

**Акционерное общество «Грузовой терминал Пулково» (г. Санкт-Петербург)  
приглашает к сотрудничеству арендаторов – операторов общественного питания**

Россия, 196210, г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе 37, корп. 4, кабинет 3.010  
Тел. +7 (812) 380-69-44 / Факс +7 (812) 380-69-02



АО «Грузовой терминал Пулково» является крупнейшим авиационным грузовым терминалом в Северо-Западном федеральном округе. Терминал предоставляет полный комплекс услуг по организации и обслуживанию грузовых и почтовых авиаперевозок. Общая численность работников терминала, включая сотрудников Пулковского таможенного поста, размещенного на территории АО «ГТП», составляет порядка 300 человек. Также, на территории терминала арендуют офисные помещения представители более 30 транспортно-логистических компаний, общая численность которых составляет порядка 60-ти человек. Ежедневно терминал принимает у себя сотни клиентов, пользующихся услугами АО «ГТП». В дневное время, в периоды ожидания оформления той или иной услуги, клиенты, как правило, могут посещать кафе для легкого перекуса или полноценного завтрака, обеда и полдника. Сотрудникам АО «ГТП» и транспортных агентств, постоянно находящимся на территории терминала для осуществления своей рабочей деятельности, также необходимо место, где они смогут отдохнуть, поесть и отвлечься от работы.

**Приглашаем к сотрудничеству арендаторов – операторов общественного питания!**

Мы заинтересованы в нахождении на территории АО «ГТП» уютного кафе-столовой, где наши сотрудники и клиенты могут выпить чашечку горячего кофе со свежей выпечкой и вкусно поесть, поэтому ищем надежного партнера с соответствующим опытом и репутацией, который обеспечит высокое качество предоставляемых услуг.

Предлагаем площадь в грузовом терминале Пулково для организации общественного питания:

|   |   |
|---|---|
| № Лота  | <b>1</b>  |
| Краткое описание местоположения                                   | Левое крыло Основного здания Грузового терминала, 1 этаж  |
| Площадь, кв.м.  | <b>195,4</b>  |
| Целевое назначение Лота   | Организация общественного питания   |
| Стартовая (минимальная) ставка для расчета арендной платы в месяц | <b>20% от стоимостного показателя выручки за отчетный период, но не менее 433,09 руб. без учета НДС за 1 кв. метр площади</b> |
| Обеспечение заявки на участие                                     | <b>84 625,78</b> рублей   |
| Срок договора   | <b>3 года</b>   |

Предложенная площадь оснащена дополнительным имуществом, указанным в Приложении №1.  
Схема расположения площади указана в Приложении №2.

**Просим Вас направлять коммерческое предложение в свободной форме с обязательным указанием ставки арендной платы.**

Срок подачи предложений до 02.04.2023 г.

Коммерческие предложения просим присылать в электронном виде на сайт - [Zakupki.ru](https://www.zakupki.ru) по ссылке - [https://www.zakupki.ru/lot\\_view/123120194](https://www.zakupki.ru/lot_view/123120194)

Мы готовы ответить на Ваши вопросы!

С уважением,  
Отдел развития и маркетинга  
АО «Грузовой терминал Пулково»  
Тел.: 7 (812) 380-69-44; e-mail: [partners@pulkovo-cargo.ru](mailto:partners@pulkovo-cargo.ru)  
Официальный сайт: [www.pulkovo-cargo.ru](http://www.pulkovo-cargo.ru)