

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Закрытое акционерное общество «Грузовой терминал Пулково»

Код эмитента: 01729-Ј

за 1 квартал 2011 г.

Место нахождения эмитента: **196210 Россия, Санкт-Петербург, Пулковское шоссе 37
корп. 4**

**Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит
раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных
бумагах**

Директор

Дата: 11 мая 2011 г.

_____ К.Сандона
подпись

Главный бухгалтер

Дата: 5 мая 2011 г.

_____ Л.И. Рыбакова
м.п., подпись

Контактное лицо: **Лёвина Анастасия Ивановна, ведущий экономист**

Телефон: **(812) 380-6910**

Факс: **(812) 380-6910**

Адрес электронной почты: **anastasia.lyovina@pulkovo-cargo.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в
настоящем ежеквартальном отчете: **pulkovo-cargo.ru/corpdocs.htm**

Оглавление

Оглавление.....	2
Введение	5
I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет	6
1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента	6
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента	6
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента.....	9
1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента.....	10
1.5. Сведения о консультантах эмитента	10
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет	10
II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента.....	11
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	11
2.2. Рыночная капитализация эмитента	12
2.3. Обязательства эмитента.....	12
2.3.1. Кредиторская задолженность.....	12
Структура кредиторской задолженности эмитента	12
2.3.2. Кредитная история эмитента.....	15
2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам	15
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	15
2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг	15
2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг	15
2.5.1. Отраслевые риски	16
2.5.2. Страновые и региональные риски	16
2.5.3. Финансовые риски	16
2.5.4. Правовые риски.....	17
2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента	18
III. Подробная информация об эмитенте	18
3.1. История создания и развитие эмитента.....	18
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента.....	18
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента	18
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента	19
3.1.4. Контактная информация.....	19
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	19
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	19
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	20
3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента.....	20
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	20
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	21
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	23
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий.....	23
3.2.6. Совместная деятельность эмитента.....	23
3.3. Планы будущей деятельности эмитента	24
3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях	24
3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента	24
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента	24

3.6.1. Основные средства.....	24
IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента	26
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	26
4.1.1. Прибыль и убытки	26
4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности.....	26
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств.....	26
4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента.....	27
4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента.....	27
4.3.2. Финансовые вложения эмитента	29
4.3.3. Нематериальные активы эмитента	29
4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований	29
4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента	29
4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента.....	29
4.5.2. Конкуренты эмитента	30
V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента.....	31
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента.....	31
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента.....	33
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента.....	33
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента	39
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента	39
5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	39
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	40
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	40
5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	40
5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента	41
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента.....	41
VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность.....	41
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента	41
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций	42
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')	43
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	43
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций	43
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	46
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности.....	46

VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация	48
7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента.....	48
7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал...	74
7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный финансовый год	78
7.4. Сведения об учетной политике эмитента	78
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.....	90
7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года	90
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	91
VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах	91
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте	91
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента.....	91
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента ..	91
8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента	91
8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента.....	92
8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций	94
8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	94
8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента	94
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента	94
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	95
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы).....	95
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении.....	95
8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт).....	95
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска	95
8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска.....	96
8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием	96
8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	96
8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам.....	96
8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента	96
8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	98
8.9.1. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет.....	98
8.9.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход.....	100
8.10. Иные сведения.....	100
8.11. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками	100

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг

Раскрытие эмитентом информации в форме ежеквартального отчёта осуществляется в связи с тем, что в отношении ценных бумаг эмитента Федеральной комиссией по ценным бумагам Российской Федерации осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг.

Настоящий ежеквартальный отчёт содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления Эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой Эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности Эмитента, в том числе планов Эмитента, вероятности наступления определённых событий и совершения определённых действий.

Фактические результаты деятельности Эмитента в будущем могут отличаться от оценок и прогнозов органов управления Эмитента по многим причинам.

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

Состав совета директоров эмитента

ФИО	Год рождения
Муров Андрей Евгеньевич (председатель)	1970
Конященков Виктор Михайлович	1966
Эмдин Сергей Владимирович	1971
Флетчер Алан Д.	1950
Деришбург Томас	1976
Уатт Томас	1958
Аббасов Султан Викторович	1971

Едиличный исполнительный орган эмитента

ФИО	Год рождения
Сандона Кристиан	1961

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Филиал ЗАО КБ «Ситибанк» в г. Санкт-Петербург**

Сокращенное фирменное наименование: **Филиал ЗАО КБ «Ситибанк» в г. Санкт-Петербург**

Место нахождения: **191011, Санкт-Петербург, ул. Итальянская, д.5**

ИНН: **7710401987**

БИК: **044030765**

Номер счета: **40702810400790104005**

Корр. счет: **3010181010000000765**

Тип счета: **расчётный**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Филиал ЗАО КБ «Ситибанк» в г. Санкт-Петербург**

Сокращенное фирменное наименование: **Филиал ЗАО КБ «Ситибанк» в г. Санкт-Петербург**

Место нахождения: **191011, Санкт-Петербург, ул. Итальянская, д.5**

ИНН: **7710401987**

БИК: **044030765**

Номер счета: **40702978600790104064**

Корр. счет: **3010181010000000765**

Тип счета: **валютный текущий (евро)**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Филиал ЗАО КБ «Ситибанк» в г. Санкт-Петербург**
Сокращенное фирменное наименование: **Филиал ЗАО КБ «Ситибанк» в г. Санкт-Петербург**
Место нахождения: **191011, Санкт-Петербург, ул. Итальянская, д.5**
ИНН: **7710401987**
БИК: **044030765**

Номер счета: **40702840700790104021**

Корр. счет: **30101810100000000765**

Тип счета: **валютный транзитный (доллары США)**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Филиал ЗАО КБ «Ситибанк» в г. Санкт-Петербург**
Сокращенное фирменное наименование: **Филиал ЗАО КБ «Ситибанк» в г. Санкт-Петербург**
Место нахождения: **191011, Санкт-Петербург, ул. Итальянская, д.5**
ИНН: **7710401987**
БИК: **044030765**

Номер счета: **40702840200790104013**

Корр. счет: **30101810100000000765**

Тип счета: **валютный текущий (доллары США)**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Банк Санкт-Петербург» дополнительный офис «Октябрьский»**
Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Банк Санкт-Петербург» дополнительный офис «Октябрьский»**
Место нахождения: **190098, Санкт-Петербург, пл. Труда, д.4**
ИНН: **7831000027**
БИК: **044030790**

Номер счета: **40702810717000003332**

Корр. счет: **30101810900000000790**

Тип счета: **расчётный**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Банк Санкт-Петербург» дополнительный офис «Октябрьский»**
Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Банк Санкт-Петербург» дополнительный офис «Октябрьский»**
Место нахождения: **190098, Санкт-Петербург, пл. Труда, д.4**
ИНН: **7831000027**
БИК: **044030790**

Номер счета: **40702840917000103332**

Корр. счет: **30101810900000000790**

Тип счета: **валютный текущий (доллары США)**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Банк Санкт-Петербург» дополнительный офис «Октябрьский»**
Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Банк Санкт-Петербург» дополнительный офис «Октябрьский»**

Место нахождения: *190098, Санкт-Петербург, пл. Труда, д.4*
ИНН: *7831000027*
БИК: *044030790*
Номер счета: *40702840817000203332*
Корр. счет: *30101810900000000790*
Тип счета: *валютный транзитный (доллары США)*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Банк ВТБ Северо-Запад» филиал Меридиан*
Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Банк ВТБ Северо-Запад» филиал Меридиан*
Место нахождения: *196066, Санкт-Петербург, Московский пр., д.212*
ИНН: *7831000010*
БИК: *044030791*
Номер счета: *40702810068000003376*
Корр. счет: *30101810200000000791*
Тип счета: *расчётный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Банк ВТБ Северо-Запад» филиал Меридиан*
Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Банк ВТБ Северо-Запад» филиал Меридиан*
Место нахождения: *196066, Санкт-Петербург, Московский пр., д.212*
ИНН: *7831000010*
БИК: *044030791*
Номер счета: *40702840168000001798*
Корр. счет: *30101810200000000791*
Тип счета: *валютный текущий (доллары США)*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Банк ВТБ Северо-Запад» филиал Меридиан*
Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Банк ВТБ Северо-Запад» филиал Меридиан*
Место нахождения: *196066, Санкт-Петербург, Московский пр., д.212*
ИНН: *7831000010*
БИК: *044030791*
Номер счета: *40702840468000001799*
Корр. счет: *30101810200000000791*
Тип счета: *транзитный валютный (доллары США)*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Северо-Западный Банк Сбербанка РФ*
Сокращенное фирменное наименование: *Северо-Западный Банк Сбербанка РФ*
Место нахождения: *196105, Санкт-Петербург, ул. Севастьянова, д.7*
ИНН: *7707083893*
БИК: *044030653*
Номер счета: *40702810355160001104*
Корр. счет: *30101810500000000653*

Тип счета: *расчётный*

1.3. Сведения об аудитор (аудиторах) эмитента

Аудитор (аудиторы), осуществляющий независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, на основании заключенного с ним договора, а также об аудиторе (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента по итогам текущего или завершенного финансового года:

Полное фирменное наименование: *Санкт-Петербургский филиал Закрытого акционерного общества «КПМГ»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «КПМГ»*

Место нахождения: *191119, Санкт-Петербург, ул. Марата, 69-71, литера "А", Бизнес-центр "Ренессанс Плаза"*

ИНН: *7702019950*

Телефон: *(812) 313-7300*

Факс: *(812) 313-7301*

Адрес электронной почты: *stp@kpmg.ru*

Данные о лицензии на осуществление аудиторской деятельности

Наименование органа, выдавшего лицензию: *Министерство Финансов Российской Федерации*

Номер: *Е003330*

Дата выдачи: *17.01.2003*

Дата окончания действия: *17.01.2013*

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях):

ЗАО "КПМГ" является членом следующих профессиональных ассоциаций:

Ассоциация европейского бизнеса

Американская торговая палата

Канадская деловая ассоциация в России и Евразии

Международный форум лидеров бизнеса

Японский бизнес-клуб

Российско-Британская Торговая Палата

Российская Ассоциация Венчурного Инвестирования

Российско-Германская Внешнеторговая палата

Российско-Американский Деловой Совет

Ассоциация российских банков

Аудиторская Палата России

Французская Торгово-Промышленная Палата в России

Национальный совет по корпоративному управлению

Российский союз промышленников и предпринимателей

Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента

Год
2002
2003
2004
2005
2006

2007
2008
2009
2010

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Установленной процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, нет

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

подобных заданий аудитором не осуществлялось

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам каждого из пяти последних завершённых финансовых лет, за которые аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

2006 год – 56 050 долларов США

2007 год – 73 160 долларов США

2008 год – 2 124 000 рублей

2009 год - 2 124 000 рублей

2010 год - 2 360 000 рублей

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет

В связи с неурегулированностью законодательством РФ процедуры выбора аудитора, в соответствии с Уставом, аудитор утверждается Общим собранием акционеров Эмитента. Определение размера оплаты услуг аудитора, согласно Уставу, относится к компетенции Наблюдательного совета Эмитента.

1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Оценщики эмитентом не привлекались

1.5. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты эмитентом не привлекались

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: ***Рыбакова Людмила Ивановна***

Год рождения: ***1959***

Сведения об основном месте работы:

Организация: ***ЗАО "Грузовой терминал Пулково"***

Должность: ***Главный бухгалтер***

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	2006	2007	2008	2009	2010	2011, 3 мес.
Стоимость чистых активов эмитента	181 727	254 291	280 643	380 522	359 920	373 811
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	142.21	79.96	73.66	56.33	51.3	40.97
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	23.28	18.61	21.53	18.31	25.9	19.07
Покрытие платежей по обслуживанию долгов, %	187.07	242.28	206.8	129.84	304.35	510.8
Уровень просроченной задолженности, %	0	0	0	0	0	0
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	13.96	15.29	8.1	7.2	10.38	2.35
Доля дивидендов в прибыли, %	0	14.78	9.73	30.27	22.88	22.88
Производительность труда, руб./чел	1 082	1 219	1 312	1 297	1 832	484.98
Амортизация к объему выручки, %	8.5	4.14	8.26	6.94	6.88	3.53

Для расчёта приведённых показателей использована методика, рекомендуемая Приказом ФСФР России от 10 октября 2006 года № 06-117/пз-н.

Для удобства представления и восприятия информации размерность показателей в денежных единицах выражена в тыс. руб.

Стоимость чистых активов Эмитента по итогам завершённого 2010г. превышает размер зарегистрированного уставного капитала, что является обязательным законодательным требованием и ключевым параметром, определяющим финансовую устойчивость предприятия.

Значение показателя "Отношение суммы привлечённых средств в капиталу и резервам" в 2010 года снизилось по сравнению с предыдущим годом на 5% в связи с ростом знаменателя дроби - "Капитала и резервов" из-за роста нераспределённой прибыли. В 1 кв. 2011г. наблюдается дальнейшее снижение показателя, что обусловлено постепенной выплатой основного долга банку ЕБРР.

Что касается отношения краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, то этот показатель резко качнулся по итогам 2010г. главным образом в связи с образованием задолженности перед акционерами по выплате промежуточных дивидендов и формирования резервов предстоящих расходов.

Оборачиваемость дебиторской задолженности отражает скорость, с которой покупатели (дебиторы) расплачиваются по своим обязательствам перед компанией. По итогам 2010г. этот показатель возрос по сравнению с 2009г., что свидетельствует о том, что клиенты Эмитента справились с последствиями финансового кризиса и вернулись к практике своевременных платежей.

По итогам 2010г. были начислены дивиденды, доля которых в чистой бухгалтерской прибыли

составила 22,88%.

Доля амортизации в выручке практически не изменилась, поскольку состав основных средств на протяжении 2010г. оставался практически постоянным.

Производительность труда значительно возросла, что обусловлено не столько ростом числа сотрудников Эмитента, сколько увеличением оборотов.

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Кредиторская задолженность

Структура кредиторской задолженности эмитента

За 2010 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До 1 года	Свыше 1 года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками	10 295	0
в том числе просроченная	0	x
Кредиторская задолженность перед персоналом организации	3 064	0
в том числе просроченная	0	x
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	1 800	0
в том числе просроченная	0	x
Кредиты	0	17 920
в том числе просроченные	0	x
Займы, всего	0	72 211
в том числе итого просроченные	0	x
в том числе облигационные займы	0	0
в том числе просроченные облигационные займы	0	x
Прочая кредиторская задолженность	33 855	0
в том числе просроченная	0	x
Итого	49 014	90 131
в том числе просрочено	0	x

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности

Полное фирменное наименование: *Европейский Банк Реконструкции и Развития*

Сокращенное фирменное наименование: *ЕБРР*

Место нахождения: *One Exchange square, London EC2A 2JN, United Kingdom*

Не является резидентом РФ

Сумма кредиторской задолженности, руб.: *17 920 417.2*

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Если Заёмщик не уплачивает какую-либо основную сумму кредита или проценты за него, а

также если Заёмщик не оплатил какой-либо долг в сумме свыше 5 000 долларов США в установленные сроки, Банк вправе приостановить или отменить право Заёмщика на дальнейшие выборки средств кредита и/или предъявить основную сумму кредита либо в какой-то её части вместе с начисленными на неё процентами к взысканию немедленно.

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

Полное фирменное наименование: **Servisair SAS**

Сокращенное фирменное наименование: **Servisair SAS**

Место нахождения: **75012 Франция, Париж, avenue da General Michel Bizot, 119**

Не является резидентом РФ

Сумма кредиторской задолженности, руб.: **52 284 000**

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

При просрочке возврата со стороны Заёмщика основной суммы займа и процентов Заёмщик обязан уплатить Займодавцу все расходы Займодавца в связи с рефинансированием невозвращённой в срок основной суммы займа и процентов.

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Да**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **0**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **40**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **40**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Аэропорт «Пулково»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Аэропорт «Пулково»**

Место нахождения: **Россия, 196210, Санкт-Петербург, ул.Пилотов, д.18, корп.4**

Сумма кредиторской задолженности, руб.: **19 636 960**

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

В случае нарушения условий договора виновная сторона обязана возместить пострадавшей стороне причинённые этим убытки.

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Да**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **0**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **40**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **40**

За 3 мес. 2011 г.

Единица измерения: **руб.**

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До 1 года	Свыше 1 года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками	17 169	0
в том числе просроченная	0	x
Кредиторская задолженность перед персоналом организации	3 952	0
в том числе просроченная	0	x
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	2 143	0
в том числе просроченная	0	x
Кредиты	0	13 362
в том числе просроченные	0	x
Займы, всего	0	69 054

в том числе итого просроченные	0	x
в том числе облигационные займы	0	0
в том числе просроченные облигационные займы	0	x
Прочая кредиторская задолженность	32 518	0
в том числе просроченная	0	x
Итого	55 782	82 416
в том числе просрочено	0	x

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности

Полное фирменное наименование: ***Европейский Банк Реконструкции и Развития***

Сокращенное фирменное наименование: ***ЕБРР***

Место нахождения: ***One Exchange square, London EC2A 2JN, United Kingdom***

Не является резидентом РФ

Сумма кредиторской задолженности, руб.: ***13 361 630***

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Если Заёмщик не уплачивает какую-либо основную сумму кредита или проценты за него, а также если Заёмщик не оплатил какой-либо долг в сумме свыше 5 000 долларов США в установленные сроки, Банк вправе приостановить или отменить право Заёмщика на дальнейшие выборки средств кредита и/или предъявить основную сумму кредита либо в какой-то её части вместе с начисленными на неё процентами к взысканию немедленно.

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: ***Нет***

Полное фирменное наименование: ***Servisair SAS***

Сокращенное фирменное наименование: ***Servisair SAS***

Место нахождения: ***75012 Франция, Париж, avenue da General Michel Bizot, 119***

Не является резидентом РФ

Сумма кредиторской задолженности, руб.: ***49 417 000***

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

При просрочке возврата со стороны Заёмщика основной суммы займа и процентов Заёмщик обязан уплатить Займодавцу все расходы Займодавца в связи с рефинансированием невозвращённой в срок основной суммы займа и процентов.

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: ***Да***

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: ***0***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***40***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***40***

Полное фирменное наименование: ***Открытое акционерное общество «Аэропорт «Пулково»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ОАО «Аэропорт «Пулково»***

Место нахождения: ***Россия, 196210, Санкт-Петербург, ул.Пилотов, д.18, корп.4***

Сумма кредиторской задолженности, руб.: ***19 636 960***

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

В случае нарушения условий договора виновная сторона обязана возместить пострадавшей стороне причинённые этим убытки.

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: ***Да***

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: ***0***

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: ***0***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **40**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **40**

2.3.2. Кредитная история эмитента

Исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, и действующим на дату окончания отчетного квартала кредитным договорам и/или договорам займа, сумма основного долга по которым составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату последнего завершённого отчетного квартала, предшествующего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

В случае, если эмитентом осуществлялась эмиссия облигаций, описывается исполнение эмитентом обязательств по каждому выпуску облигаций, совокупная номинальная стоимость которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершённого квартала, предшествующего государственной регистрации отчета об итогах выпуска облигаций, а в случае, если размещение облигаций не завершено или по иным причинам не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска, - на дату окончания последнего завершённого квартала, предшествующего государственной регистрации выпуска облигаций

Наименование обязательства	Наименование кредитора (займодавца)	Сумма основного долга	Валюта	Срок кредита (займа) / срок погашения	Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов, срок просрочки, дней
Кредит	Европейский Банк Реконструкции и Развития	8 000 000	USD	срок погашения - 2012 год	Нет
Займ	Servisair GmbH	1 700 000	USD	срок погашения - 2012 год	Нет
Займ	ОАО «Аэропорт «Пулково»	19 636 960	RUR	срок погашения - 2012 год	Нет

Кредит Европейского Банка Реконструкции и Развития и займ Servisair GmbH составляют каждый 5 и более процентов балансовой стоимости активов Эмитента на дату последнего завершённого отчётного квартала.

2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Указанные обязательства отсутствуют

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерском балансе, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

В отчетном квартале эмитентом не осуществлялось размещение ценных бумаг путем подписки

2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

Представленный в настоящем пункте ежеквартального отчёта перечень рисков не является исчерпывающим и отражает точку зрения и собственные оценки Эмитента. Руководство Эмитента предпринимает возможные меры по уменьшению влияния сложившихся рисков.

В качестве внутреннего документа, систематизирующего меры по минимизации влияния рисков, политика управления рисками не оформлена.

Все риски, связанные с приобретёнными эмиссионными ценными бумагами эмитента несут акционеры эмитента.

2.5.1. Отраслевые риски

Отраслевой риск для эмитента – вероятность потерь в результате изменений в экономическом состоянии авиационной и смежных (логистическая, транспортная) отраслей.

В целом, на деятельность эмитента отраслевые риски оказывают ощутимое влияние, что обусловлено прямой зависимостью деятельности эмитента от деятельности Санкт-Петербургского аэропорта. Квалифицированное оперативное управление бизнесом и отсутствие конкуренции в Северо-Западном регионе способствуют обеспечению максимально возможной устойчивости перед этой группой рисков.

Во второй половине 2008 года на деятельности предприятий отрасли отразился мировой финансовый кризис, что привело к снижению темпов роста авиаперевозок с августа 2008 года и их переходу к отрицательным значениям с октября 2008 года. Особенно сильно кризис сказался на годовых показателях внутренних перевозок, объем которых сократился на 4,1%, по грузообороту падение составило 6%.

По результатам деятельности 2010г. можно утверждать, что отрасль оправилась от последствий кризиса, вышла на докризисные уровни обработки грузов.

2.5.2. Страновые и региональные риски

Эмитент является российской компанией.

Страновой риск определяется тем, что Россия представляет собой государство с развивающейся экономикой и экономическая среда продолжает оставаться достаточно нестабильной. Страновые риски Компании определяются текущими социально-политическим и экономическим состоянием России, что находится вне контроля эмитента. События социально-политической и экономической жизни России, проводимые реформы прямо или косвенно затрагивают деятельность эмитента. Финансовый кризис, начавшийся в России и в мире в 2008 году и продолжающийся в течение 2009г., оказал негативное влияние на деятельность эмитента, что выразилось в снижении объёмов обрабатываемых грузов и, как следствие, в ощутимом снижении выручки. В 2010г. и 1 квартале 2011г. наметились значительные улучшения по сравнению с 2009г.

Деятельность эмитента осуществляется в Санкт-Петербурге: для данного региона низки риски военных конфликтов, введения чрезвычайного положения и массовых забастовок. В связи с этим страновые риски деятельности эмитента оцениваются как более значительные, чем региональные. Среди региональных рисков преобладают риски, связанные с влиянием решений региональных и государственных властей в отношении: налогообложения, тарифов, лицензионной политики.

Риски, связанные с природными и климатическими особенностями региона, а также стихийными бедствиями для эмитента незначительны.

В отчётном периоде и на данном этапе развития Компании страновой и региональный риски – умеренные.

2.5.3. Финансовые риски

Деятельность Эмитента подвержена влиянию финансовых рисков, связанных с изменением курса иностранных валют, по причине использования заёмных ресурсов в иностранной валюте и реализации части своих услуг в иностранной валюте.

Функциональной валютой компании является российский рубль, валюта займов – доллар США, за исключением относительно небольшой суммы займа в рублях (эквивалентной 0.8 млн.долл) от Аэропорта Пулково. Все займы имеют сроком погашения 2012 год.

Компания имеет крайне ограниченные возможности для хеджирования валютных рисков. Свободные денежные средства компания размещает на депозитах в банках. Такие депозиты могут открываться в российских банках как в рублях, так и в валюте, что частично решает проблему хеджирования.

Одновременно, для подтверждения лицензии на работу склада временного хранения и права работы как таможенного брокера, компания обязана предоставить в таможенные органы банковскую гарантию. Доходы по векселям частично компенсируют влияние инфляции.

Начальные этапы деятельности эмитента были профинансированы за счёт уставного капитала, долгосрочных займов учредителей и кредита банка ЕБРР (большой частью в долларах США). Все заемные средства имеют срок погашения 2012 год. Величина платежей по процентам является существенной компонентой ежемесячных затрат. Займы компаний-учредителей – с фиксированной ставкой. Займ банка ЕБРР – с плавающей ставкой, определяемой как сумма ставки Libor + маржа банка (в настоящее время маржа составляет 3.5%).

Основные риски, связанные с последствиями мирового финансового кризиса, являются риски, связанные с девальвацией рубля и снижением спроса на услуги Эмитента в результате падения уровня промышленного производства и товарооборота в России.

К негативным факторам деятельности эмитента относится инфляция, которая в России всё ещё значительна и вызывает рост затрат и уменьшение доходов. К тому же валютой управленческой отчётности Эмитента является доллар США, курс рубля по отношению к которому достаточно нестабилен.

В отчётном периоде и на данном этапе развития эмитента финансовый риск – значительный.

2.5.4. Правовые риски

Эмитент осуществляет деятельность по организации услуг наземного обслуживания авиасудов и хранения грузов, прибывших воздушным путём, то есть не осуществляет экспорт товаров, работ и услуг. В связи с этим правовые риски, связанные с деятельностью эмитента, касаются рисков внутреннего рынка.

Риски, связанные с изменением валютного законодательства:

Резкое изменение валютного законодательства может неблагоприятно отразиться на деятельности эмитента, так как определённая часть доходов и займов номинирована в иностранной валюте. Кроме того, в период кризисных явлений в экономике России, ужесточился контроль за валютными операциями со стороны государства. Поскольку значительная часть услуг оказывается эмитентом клиентам-нерезидентам РФ, эмитент попадает под пристальное внимание со стороны органов валютного контроля.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства:

Эмитент в полной мере соблюдает налоговое законодательство, касающееся его деятельности. Однако, принимая во внимание определённое несовершенство законодательной базы (в т.ч. налоговой), а также неопределённость и противоречивость правовой интерпретации тех или иных вопросов налогового законодательства, существует потенциальный риск расхождения во мнениях с контролирующими налоговыми органами.

Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин:

Очевидных рисков, связанных с изменением правил таможенного контроля и пошлин, эмитент не несёт.

Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Среди видов деятельности, осуществляемых эмитентом, лицензированию подлежат владение складом временного хранения и работы как таможенного брокера. Изменение требований по лицензированию этих видов деятельности может негативно сказаться на деятельности

эмитента в случае, если из-за этих изменений эмитент не сможет получить и/или продлить лицензии, необходимые для осуществления дальнейшей деятельности. Риск, связанный с возникновением подобных обстоятельств, незначителен.

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент:

Изменение судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента, не способно существенно повлиять на результаты его деятельности, а также на результаты текущих споров эмитента с третьими лицами.

2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

*Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент
Текущие судебные споры не влияют на основную деятельность эмитента, так как объём требований по текущим спорам по отношению к общему обороту незначителен.*

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы)

Невозможность получения и/или продления лицензий, необходимых эмитенту для последующей деятельности, может негативно сказаться на его деятельности, однако, подобные риски незначительны.

Риски, связанные с возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента

Эмитент не имеет дочерних и/или зависимых хозяйственных обществ, следовательно, подобные риски отсутствуют.

*Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее, чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента
Подобные крупные потребители у эмитента отсутствуют.*

III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Закрытое акционерное общество «Грузовой терминал Пулково»*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ЗАО «Грузовой терминал Пулково»*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: *52861*

Дата государственной регистрации: *13.08.1997*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Регистрационная палата Администрации Санкт-Петербурга*

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1027804860368*

Дата регистрации: **12.09.2002**

Наименование регистрирующего органа: **Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по московскому району Санкт-Петербурга**

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации, а также срок, до которого эмитент будет существовать, в случае если он создан на определенный срок или до достижения определенной цели:

Эмитент создан на неопределенный срок.

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

Эмитент был создан в 1997г. В 2000г. было подписано кредитное соглашение и начато строительство здания терминала на территории общей площадью 4,7га.

К обслуживанию внутренних и международных рейсов терминал приступил весной 2002г. Спектр услуг компании к этому моменту был представлен тремя направлениями: авиационные услуги, терминальные услуги, услуги по экспедированию и продажам перевозок. К концу 2002г. терминалом была получена лицензия таможенного брокера

В последующие годы спектр услуг терминала был расширен, деятельность структурирована. Компания была аттестована специальными комиссиями компаний Lufthansa, Finnair, SAS.

Терминал осуществляет свою деятельность, базируясь на положениях, принятых ИКАО (Международная организация гражданской авиации). Контракты по работе с авиакомпаниями заключаются на основе документов IATA (международная ассоциация воздушного транспорта), Воздушного кодекса РФ, Руководства по грузовым перевозкам, Федеральных авиационных правил и Приказов Министерства Транспорта РФ.

Деятельность Эмитента осуществляется на основании следующих регламентирующих документов:

- Сертификат на аэропортовую деятельность (обеспечение обслуживания в аэропорту «Пулков» почты и груза, в т. ч. Опасного, при внутренних и международных перевозках);
- Лицензия на учреждение Склада временного хранения;
- Свидетельство о включении в реестр таможенных брокеров;
- Лицензия ГОСАТОМНАДЗОРа РФ на обслуживание радиоактивных грузов.

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения: **196210 Россия, Санкт-Петербург, Пулковское шоссе 37 корп. 4**

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа

196210 Россия, Санкт-Петербург, Пулковское шоссе 37 корп. 4

Адрес для направления корреспонденции

196210 Россия, Санкт-Петербург, Пулковское шоссе 37 корп. 4

Телефон: **(812) 380-69-00**

Факс: **(812) 380-69-02, (812) 380-69-05**

Адрес электронной почты: **info@pulkovo-cargo.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: **www.pulkovo-cargo.ru**

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7810129213

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Коды ОКВЭД
63.12
63.23.4
63.40
67.13.5
70.20.2

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование вида продукции (работ, услуг): *Терминальная обработка грузов*

Наименование показателя	2006	2007	2008	2009	2010	2011, 3 мес.
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб.	93 695	94 435	94 422	75 851	106 427	29 689
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	35.33	29.57	27.9	25.21	25.48	26.16

Изменения размера выручки (доходов) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

В 2010г. выручка от данного вида деятельности в абсолютном выражении значительно возрасла не только по сравнению с "кризисным" 2009г. (на 40%), но и по сравнению с докризисными годами. Это связано с общим оживлением в транспортно-логистической и авиационной отраслях. Структурно доля выручки от терминальной обработки грузов уже четвертый год держится на одном и том же уровне и составляет примерно четверть от общего оборота. По итогам 1 кв. 2011г. видно, что тренд к некоторому росту выручки от терминальной обработки сохранился, но темпы его гораздо ниже, что логично для ситуации, когда деятельность вышла на прямую нормального развития, а не находится в состоянии выхода из кризиса (что наблюдалось при сопоставлении цифр за 2009-2010гг.).

Наименование вида продукции (работ, услуг): *Наземное обслуживание воздушных судов*

Наименование показателя	2006	2007	2008	2009	2010	2011, 3 мес.
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб.	84 746	109 763	97 792	81 668	89 828	23 687
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	31.96	34.37	28.89	27.14	21.5	20.87

Изменения размера выручки (доходов) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

В 2010г. выручка от наземного обслуживания авиасудов в абсолютном выражении на 10% возросла по сравнению с показателями 2009г. Однако, показатели не достигли докризисного уровня. В относительном выражении этот вид деятельности продолжает терять позиции в структуре выручки, уступая место терминальной обработке и хранению авиационных грузов.

Наименование вида продукции (работ, услуг): **Хранение грузов**

Наименование показателя	2006	2007	2008	2009	2010	2011, 3 мес.
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб.	41 677	64 253	94 975	85 061	153 796	45 866
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	15.72	20.12	28.06	28.27	36.82	40.42

Изменения размера выручки (доходов) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

Выручка от хранения грузов по результатам 2010г. в абсолютном выражении рекордно возросла - на 80,81%. Доля выручки от хранения также продолжает увеличиваться (с 28,27% в 2009г. до 36,82% в 2010г.). Это свидетельствует об общем улучшении состояния дел в отрасли, другими словами покупатели и заказчики перестали экономить на хранении.

В структуре выручке Эмитента наибольшую долю имеют следующие виды деятельности (по убыванию доли): хранение грузов, терминальная обработка грузов, наземное обслуживание воздушных судов.

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности эмитента

Основная хозяйственная деятельность эмитента не имеет сезонного характера

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская отчетность и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

Расчёты долей видов деятельности в выручке Эмитента, приведённые в настоящем пункте, сделаны на основе данных отчёта о прибылях и убытках за соответствующие периоды.

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

За 2010 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Полное фирменное наименование: **Эльбрус ООО**

Место нахождения:

ИНН: **7802360025**

Доля в общем объеме поставок, %: **11.6**

Полное фирменное наименование: **А-ВИР**

Место нахождения: **194358 РФ, СПб, ул. Шостаковича, д.5, кор.5**

ИНН: **7802425346**

Доля в общем объеме поставок, %: **10.98**

Полное фирменное наименование: **АЗС-Сервис ЗАО**

Место нахождения:

ИНН: **7811041882**

Доля в общем объеме поставок, %: **13**

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Доля импорта в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

За отчетный квартал

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Полное фирменное наименование: **Эльбрус ООО**

Место нахождения:

ИНН: **7802360025**

Доля в общем объеме поставок, %: **12.77**

Полное фирменное наименование: **АЗС-Сервис ЗАО**

Место нахождения:

ИНН: **7811041882**

Доля в общем объеме поставок, %: **21.26**

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Доля импорта в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

Деятельность эмитента ограничена (в связи с характером оказываемых услуг и территориальным расположением) территорией Санкт-Петербурга. Потребителями услуг эмитента являются как физические, так и юридические лица, как резиденты, так и нерезиденты Российской Федерации: международные и российские авиакомпании, курьерские службы, международные экспедиторы, интеграторы.

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

Негативным фактором, который может повлиять на сбыт услуг, оказываемых эмитентом, является снижение числа грузовых авиаперевозок через Санкт-Петербургский аэропорт, что находится вне контроля эмитента. Зависимость деятельности Эмитента от работы аэропорта "Пулково" является определяющим негативным фактором.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий

Наименование органа, выдавшего лицензию: **Федеральное агентство воздушного транспорта**

Номер: **ФАВТ А.02.01536**

Наименование вида (видов) деятельности: **Обеспечение обслуживания в аэропорту «Пулково» почты и груза при внутренних и международных воздушных перевозках**

Дата выдачи: **07.09.2009**

Дата окончания действия: **07.09.2012**

Наименование органа, выдавшего лицензию: **Федеральная таможенная служба, Пулковская таможня**

Номер: **10221/100013**

Наименование вида (видов) деятельности: **На включение в реестр владельцев склада временного хранения**

Дата выдачи: **08.12.2008**

Дата окончания действия: **08.12.2013**

Наименование органа, выдавшего лицензию: **Государственный таможенный комитет Российской Федерации**

Номер: **000207 0183/00**

Наименование вида (видов) деятельности: **На включение в реестр таможенных брокеров (представителей)**

Дата выдачи: **18.03.2004**

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: **Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору**

Номер: **СЕ-06-5012637**

Наименование вида (видов) деятельности: **На обращение с радиоактивными веществами при транспортировании в части выполнения работ и оказания услуг эксплуатирующим организациям**

Дата выдачи: **04.05.2010**

Дата окончания действия: **01.06.2015**

3.2.6. Совместная деятельность эмитента

Эмитент не ведет совместную деятельность с другими организациями

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Эмитент планирует наращивать и развивать материально-техническую базу по мере стабилизации экономической ситуации в отрасли, в стране и в мире, а также по мере развития петербургского аэропорта "Пулково" в соответствии с городскими программами развития аэропортовой инфраструктуры.

Эмитент планирует принимать активное участие в социально-экономическом развитии региона: в планах активное участие в программах развития аэропортовой инфраструктуры Санкт-Петербурга. Для этого Эмитент, в числе прочего, намерен продолжать создавать сплочённый коллектив отраслевых специалистов: будет продолжена эффективная кадровая политика, направленная на создание кадрового резерва, улучшение условий труда, мотивацию сотрудников.

Существенных изменений в направлениях основной деятельности не запланировано.

Основным источником будущих доходов эмитента будут поступления от клиентов за услуги по обслуживанию воздушных судов и хранению авиационных грузов. Расширения ассортимента предоставляемых услуг в ближайшей перспективе не планируется.

3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

Эмитент не участвует в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

Эмитент дочерних и/или зависимых обществ не имеет

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

3.6.1. Основные средства

За 2010 г.

Единица измерения: руб.

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации.
Автомобили	59 948 303	28 707 343
Здания	293 845 501	81 397 381
Компьютеры	8 787 333	6 218 008
Машины, механизмы, оборудование	42 361 270	28 360 945
Мебель стоимостью более 10000 руб.	1 685 660	1 386 693
Производственный инвентарь	271 974	183 702
Сооружения	10 842 357	6 379 233
Телефоны	510 149	396 312
Техника офисная	1 726 504	1 537 774
Транспортные средства	55 350 214	22 837 461
Хозяйственный инвентарь	810 382	442 815
Холодильное оборудование	3 090 954.16	3 090 954.16

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

Способ начисления амортизации - линейный.

Переоценка за отчётный квартал не имела места.

Отчетная дата: **31.12.2010**

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: **руб.**

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации.
Автомобили	59 948 303	31 176 010
Здания	293 845 501	83 848 192
Компьютеры	8 010 544	5 611 966
Машины, механизмы, оборудование	44 364 339	27 940 158
Мебель стоимостью более 10000 руб.	1 685 660	1 425 258
Производственный инвентарь	160 090	76 945
Сооружения	10 760 921	6 516 320
Телефоны	269 108	173 615
Техника офисная	1 726 504	1 550 861
Транспортные средства	53 557 321	23 066 082
Хозяйственный инвентарь	799 522	469 909
Холодильное оборудование	3 090 954.16	3 090 954.16

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

Способ начисления амортизации - линейный.

Переоценка за отчётный квартал не имела места.

Отчетная дата: **31.03.2011**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной за 5 завершённых финансовых лет, предшествующих отчетному кварталу, либо за каждый завершённый финансовый год, предшествующий отчетному кварталу, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, и за отчетный квартал

Переоценка основных средств за указанный период не проводилась

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, момента возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента), существующих на дату окончания последнего завершённого отчетного периода:

Подобных планов нет.

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.1. Прибыль и убытки

Единица измерения: руб.

Наименование показателя	2006	2007	2008	2009	2010	2011, 3 мес.
Выручка	265 189	319 352	338 445	300 917	417 742	113 486
Валовая прибыль	140 333	176 085	147 555	110 305	166 419	43 161
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток))	60 548	71 906	44 732	32 866	73 209	21 246
Рентабельность собственного капитала, %	33.32	28.28	15.94	10.65	20.62	5.65
Рентабельность активов, %	13.76	15.71	9.18	6.81	13.63	4.01
Коэффициент чистой прибыльности, %	22.83	22.52	13.22	10.92	17.52	18.72
Рентабельность продукции (продаж), %	36.31	41.59	26.29	18.97	23.46	28
Оборачиваемость капитала	0.7	0.78	0.79	0.71	0.94	0.24
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0	0	0	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса	0	0	0	0	0	0

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента исходя из динамики приведенных показателей. В том числе раскрывается информация о причинах, которые, по мнению органов управления эмитента, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской отчетности по состоянию на момент окончания отчетного квартала в сравнении с аналогичным периодом предшествующего года (предшествующих лет):

Для расчёта приведённых показателей использована методика, рекомендуемая Приказом ФСФР России от 10 октября 2006 года № 06-117/пз-н.

Для удобства представления и восприятия информации размерность показателей в денежных единицах выражена в тыс. руб.

По всем представленным абсолютным показателям очевиден рост по сравнению с аналогичными показателями предыдущего года, как следствие, и относительные показатели также увеличились.

4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

По итогам 2010 г. выручка, валовая прибыль и чистая прибыль (данные отчёта о прибылях и убытках) возросли по сравнению с 2009 г. на 38,82%, 50,87% и 122,75% соответственно. Столь стремительный рост показателей объясняется прежде всего их значительным снижением в кризисный период 2008-2009гг. (по чистой прибыли - на 54% в 2009г. по сравнению с докризисным 2007г.). Потому результаты 2010г. могут быть истрактованы как окончательный выход деятельности предприятия на докризисный уровень.

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Единица измерения: руб.

Наименование показателя	2006	2007	2008	2009	2010	2011, 3 мес.
Собственные оборотные средства	-128 732	-66 156	-47 450	-14 169	51 937	80 457
Индекс постоянного актива	1.71	1.26	1.17	1.05	0.85	0.79
Коэффициент текущей ликвидности	2.19	2.79	2.66	2.83	2.54	3.27
Коэффициент быстрой ликвидности	2.1	2.7	2.5	2.7	2.43	3.18
Коэффициент автономии собственных средств	0.41	0.56	0.58	0.64	0.66	0.71

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

Собственные оборотные средства – расчётный показатель, характеризующий ту часть собственного капитала предприятия, которая является источником покрытия его текущих активов (т.е. активов, имеющих оборачиваемость менее одного года). В 2010г. впервые за всю историю наблюдений этот показатель вышел из отрицательной зоны.

Текущая деятельность Эмитента за анализируемый период была профинансирована как за счёт собственных источников, так и заёмных средств, величина последних постоянно уменьшается.

Индекс постоянного актива отражает долю собственных средств, отвлечённых во внеоборотные активы и долгосрочную дебиторскую задолженность. В 2010г. и 1 кв. 2011г. данный показатель демонстрирует снижение, которое связано со списанием ряда основных средств и одновременным увеличением капитала и резервов за счёт нераспределённой прибыли.

Коэффициенты ликвидности характеризуют способность предприятия удовлетворять требования по краткосрочным обязательствам.

Коэффициент текущей ликвидности характеризует общую обеспеченность краткосрочной задолженности компании оборотными средствами для ведения хозяйственной деятельности и своевременного погашения ее срочных обязательств. В 1 квартале 2011года на 1 рубль текущих обязательств приходилось 3,27 рубля текущих активов, что удовлетворяет нормативным значениям показателя (больше 2) и свидетельствует о достаточной финансовой устойчивости Эмитента в краткосрочном периоде.

Коэффициент быстрой ликвидности позволяет оценить, какую долю текущих краткосрочных обязательств может погасить компания в критической ситуации за счёт наиболее ликвидных активов (денежные средства, краткосрочная дебиторская задолженность). По итогам 1кв. 2011г. величина наиболее ликвидных оборотных средств Эмитента в 3,18 раза превысила сумму текущих обязательств. Значение коэффициента соответствует нормативному значению этого показателя (больше 1).

Коэффициент автономии собственных средств характеризует долю собственных средств, направленных на формирование имущества компании и характеризует степень зависимости предприятия от внешнего финансирования. Чем выше значение коэффициента, тем финансово более устойчиво и независимо от внешних кредиторов предприятие. Нормативное значение коэффициента колеблется в зависимости от отрасли, он в среднем составляет 0,6. По итогам 2010г. значение коэффициента составило 0,66, а по итогам 3 мес. 2011г. - 0,71, что говорит о достаточной финансовой независимости Эмитента.

Мнения органов управления Эмитента относительно факторов, приведших к изменению ликвидности и платежеспособности Эмитента совпадают. Члены Наблюдательного совета Эмитента особого мнения относительно упомянутых факторов не имеют.

4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2006	2007	2008	2009	2010	2011, 3 мес.
-------------------------	------	------	------	------	------	--------------

Размер уставного капитала	70 135	70 135	70 135	70 135	70 135	70 135
Общая стоимость акций (долей) эмитента, выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи)	0	0	0	0	0	0
Процент акций (долей), выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи), от размещенных акций (уставного капитала) эмитента	0	0	0	0	0	0
Размер резервного капитала эмитента, формируемого за счет отчислений из прибыли эмитента	0	3 507	10 521	10 521	10 521	10 521
Размер добавочного капитала эмитента, отражающий прирост стоимости активов, выявляемый по результатам переоценки, а также сумму разницы между продажной ценой (ценой размещения) и номинальной стоимостью акций (долей) общества за счет продажи акций (долей) по цене, превышающей номинальную стоимость	0	0	0	0	0	0
Размер нераспределенной чистой прибыли эмитента	111 592	193 124	199 987	227 866	274 377	295 623
Общая сумма капитала эмитента	181 727	254 291	280 643	308 522	355 033	376 279

Размер уставного капитала, приведенный в настоящем пункте, соответствует учредительным документам эмитента

Структура и размер оборотных средств эмитента в соответствии с бухгалтерской отчетностью эмитента

Наименование показателя	2006	2007	2008	2009	2010	2011, 3 мес.
ИТОГО Оборотные активы	129 702	137 172	159 259	159 622	234 022	234 616
Запасы	2 913	3 653	7 369	6 032	8 137	6 160
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	2 665	628	557	777	2 230	112
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	0	0	0	0	0	0
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	20 893	37 481	41 788	34 189	40 241	48 262
Краткосрочные финансовые вложения	47 165	18 000	71 286	85 603	100 878	129 518
Денежные средства	51 378	71 960	34 003	30 278	76 650	38 698
Прочие оборотные активы	4 688	5 450	4 256	2 743	5 886	11 866

Источники финансирования оборотных средств эмитента (собственные источники, займы, кредиты):
Источники финансирования оборотных средств следующие: собственные источники (выручка, амортизация), займы, кредиты.

Политика эмитента по финансированию оборотных средств, а также факторы, которые могут повлечь изменение в политике финансирования оборотных средств, и оценка вероятности их появления:

Политика эмитента по финансированию оборотных средств строится исходя из заблаговременного планирования предстоящих расходов и доходов эмитента, а также направлена на хеджирование возможных рисков.

4.3.2. Финансовые вложения эмитента

Не указывается эмитентами, не имеющих ценных бумаг, допущенных к обращению организатором торговли

4.3.3. Нематериальные активы эмитента

За 2010 г.

Нематериальные активы у эмитента отсутствуют

На дату окончания отчетного квартала

Нематериальные активы у эмитента отсутствуют

4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Эмитент не осуществляет научно-техническую деятельность, а также какие-либо научные исследования и разработки.

4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Грузоперевозки в настоящее время зависят прежде всего от активности в реальном секторе экономики, который в 2008-2009 гг. столкнулся с серьезными финансовыми проблемами. Однако, начиная с четвертого квартала 2009г. наметилась тенденция к росту пассажиро- и грузоперевозок по сравнению с пиком кризиса, а к началу 2010г. можно констатировать, что отрасль вышла на докризисные объемы, как в денежном, так и в натуральном выражении .

Необходимо отметить одну особенность рынка грузоперевозок воздушным транспортом в России: более 80% всех перевозок грузов воздушным транспортом осуществляется через Московский авиационный узел и Санкт-Петербург. Ещё одна тенденция последних лет – постоянное увеличение доли перевозок, осуществляемых через московский авиационный узел. С целью сохранения позиций на рынке грузоперевозок московские аэропорты разработали и внедряют в жизнь планы по строительству и модернизации грузовых мощностей. Постепенно начинают реализовываться планы Правительства Санкт-Петербурга в направлении расширения мощности Санкт-петербургского аэропорта, несмотря на кризис 2008-2009 гг.

По сравнению с соответствующим периодом 2009 года в августе продолжился рост пассажирских и грузовых авиаперевозок.

Продолжает увеличиваться концентрация перевозок через аэропорты Московского авиаузла и Санкт-Петербург (с 72% в январе-августе 2009г. до 75,3% 8 мес. 2010г.).

При общем увеличении пассажирских перевозок по гражданской авиации на 8,3 млн. чел., весь прирост обеспечили первые 35 авиакомпаний, при этом 51,9% этого прироста выпадают на долю авиакомпаний, входящих по рейтингу в первую пятерку.

4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

До появления кризисных явлений лета 2008г. в мировой и, как следствие, российской экономиках, ЗАО «Грузовой терминал Пулково» приблизился к отметке 30 000 тонн грузов и почты в год, что соответствует его проектной мощности. Учитывая ожидаемые в тот период тенденции роста грузооборота, к 2010 году ЗАО «Грузовой терминал Пулково» мог столкнуться с нехваткой складских площадей, что негативным образом сказалось бы на деятельности предприятия. Однако, за период кризиса по объективным причинам, вызванным экономическим кризисом, обороты ЗАО «Грузовой терминал Пулково» снизились примерно на 30%, что соответствует общеотраслевым тенденциям. Только в начале 2010г. грузооборот начал постепенно возвращать утраченные позиции.

К факторам, которые могут оказать положительное влияние на результаты деятельности ЗАО «Грузовой терминал Пулково» можно отнести:

- планируемое расширение мощностей аэропорта «Пулково»;*
- привлечение аэропортом «Пулково» новых перевозчиков, выполняющих рейсы из Санкт-Петербурга, что приведет к увеличению общего количества провозных ёмкостей и,*

соответственно, к увеличению грузопотока;

- изменение географии полетов из Санкт-Петербурга и возрастание количества рейсов на уже существующих направлениях;
- более гибкая тарифная политика авиакомпаний, которая позволит грузоотправителям отдавать предпочтение именно авиационному способу доставки грузов;
- приход на рынок Санкт-Петербурга специализированных грузовых перевозчиков;
- увеличение доли на потенциальном рынке Санкт-Петербурга и Ленинградской области за счет переориентации клиентов, отправляющих грузы автомобильным транспортом до Москвы с последующей отправкой их самолетом, на отправку их сразу через ЗАО «Грузовой терминал Пулково»;
- либерализация таможенного законодательства, что сделает пулковский таможенный пост привлекательным для закрытия таможенных процедур доставки грузов.

Основными факторами, которые могут оказать негативное влияние на деятельность ЗАО «Грузовой терминал Пулково», могут стать:

- ухудшение общей экономической ситуации в России и мире в связи с кризисом и неопределённые прогнозы по стабилизации ситуации в мире и в отрасли;
- сокращение числа перевозчиков, выполняющих рейсы в/из Санкт-Петербурга, что приведет к сокращению предложения;
- акционирование крупнейшей базовой авиакомпании ФГУП «ГТК «Россия» с последующим вхождением ее в новую объединенную компанию «Росавиа» с перебазированием ее в Москве;
- повышение действующих тарифов на грузовые перевозки, что приведет к оттоку потенциальных грузоотправителей;
- активная политика крупных логистических компаний Санкт-Петербурга по консолидации грузовых партий с последующей отправкой их автомобильным транспортом до Москвы для дальнейшей отправки самолетами;
- снижение покупательского спроса.

Грузооборот в 2010 г. увеличился на 32,4% по сравнению с 2009 г. При этом на внутренних перевозках грузооборот увеличился на 24,3%, на международных – на 34,5%. Отрицательная динамика грузооборота наблюдалась лишь на направлениях между Россией и странами СНГ, где снижение грузооборота составило 20%. Стоит отметить, что в абсолютных величинах, перевозка груза и почты по всем направлениям имела положительную динамику, в т.ч., внутренние местные перевозки грузов и почты возросли на 5,2%.

Высока вероятность, что в ближайшие кварталы рынок продолжит тренды, заложенные до кризиса.

Помимо влияния на отрасль финансового кризиса, за последние годы явно прослеживается тенденция – постоянно увеличение доли перевозок, осуществляемых через московский авиационный узел. Это означает, что перевозчики за счет сокращения региональных перевозок все более ориентируются на столицу.

Влияние группы факторов, способных оказать негативное влияние, в начале 2010г. рассматривается как умеренное.

4.5.2. Конкуренты эмитента

Эмитент является эксклюзивным поставщиком услуг на рынке наземного обслуживания воздушных судов в Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

Финансовый кризис 2008-2009гг. повлиял на производственные планы многих российских компаний, поэтому строительство конкурентных терминалов “с нуля” для потенциальных конкурентов является трудноосуществимой и сложно просчитываемой задачей.

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

Высшим органом Общества является Общее собрание акционеров.

К компетенции Общего собрания акционеров относятся принятие решений по следующим вопросам:

- 1. внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение новой редакции Устава;*
- 2. реорганизация Общества;*
- 3. ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;*
- 4. определение количества состава Наблюдательного совета Общества, избрание его членов и установление выплачиваемых членам Наблюдательного совета вознаграждений и компенсаций, а также принятие решения о досрочном прекращении их полномочий; определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями; увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций; уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций; назначение директора Общества, а также определение размера выплачиваемых ему вознаграждений и компенсаций и досрочное прекращение его полномочий; избрание ревизора Общества и досрочное прекращение его полномочий; утверждение аудитора Общества; утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, счетов прибылей и убытков Общества, а также принятие решения о распределении прибыли и убытков Общества по результатам финансового года, в том числе принятие решения о размере и выплате годового дивиденда по акциям и о порядке выплаты, определение порядка ведения Общего собрания акционеров; избрание членов счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий принятие решений о дробление и консолидация акций; принятие решения об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, если такое решение требуется в соответствии с п. 3 ст. 83 Федерального закона "Об акционерных обществах"; принятие решения об одобрении крупных сделок, предметом которых является имущество, стоимость которого свыше 50 процентов балансовой стоимости активов Общества на дату принятия решения о совершении такой сделки, за исключением сделок, совершаемых в процессе осуществления обычной хозяйственной деятельности; приобретение Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»; принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций; утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества, а именно, документы:
 - регулирующие деятельность ревизора;*
 - определяющие порядок принятия Общим собранием акционеров решения о процедуре ведения Общего собрания;*
 - устанавливающие требования к лицам из числа Наблюдательного совета;*
 - регулирующие деятельность Наблюдательного совета;*
 - регулирующие деятельность директора и его заместителя;**
- 5. принятие решений о размещении Обществом облигаций и иных ценных бумаг;*
- 6. определение формы сообщения Обществом материалов (информации) акционерам, в том*

- числе, определение органа печати в случае сообщения в форме опубликования;
7. решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
 8. дробление и консолидация акций;
 9. принятие решений об одобрении крупных сделок в случае, предусмотренном п.2 ст. 79 Федерального закона "Об акционерных обществах";
 10. принятие решения о вознаграждении и (или) компенсации расходов ревизора Общества, связанных с исполнением ими своих обязанностей в период исполнения ими этих обязанностей; установление размеров таких вознаграждений и компенсаций;
 11. принятие решения о вознаграждении и (или) компенсации расходов членам Наблюдательного совета Общества, связанных с исполнением ими функций членов Наблюдательного совета в период исполнения ими своих обязанностей; установление размеров таких вознаграждений и компенсаций;
 12. принятие решения о возмещении за счет средств Общества расходов по подготовке и проведению внеочередного собрания лицам и органам - инициаторам этого собрания;
 13. определение перечня дополнительных документов, обязательных для хранения в Обществе.

Наблюдательный совет Общества осуществляет общее руководство деятельностью Общества за исключением решения вопросов, отнесенных Федеральным законом "Об акционерных обществах" и настоящим уставом к исключительной компетенции Общего собрания акционеров. Персональный состав Наблюдательного совета состоит из 7 (семи) лиц, включая председателя Наблюдательного совета Общества.

К компетенции Наблюдательного совета Общества относятся следующие вопросы:

1. определение приоритетных направлений деятельности Общества;
2. созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров Общества, за исключением случаев, предусмотренных п. 8 ст. 55 Федерального закона "Об акционерных обществах";
3. утверждение повестки дня Общего собрания акционеров Общества;
4. определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции Наблюдательного совета Общества в соответствии с положениями главы VII Федерального закона "Об акционерных обществах" и связанные с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров Общества;
5. принятие предложений для вынесения решений Общего собрания акционеров общества по пунктам, указанным в пункте 9 ст.16 данного устава;
6. определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
7. рекомендации по размеру выплачиваемых ревизору Общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг аудитора;
8. рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;
9. использование резервного фонда и иных фондов Общества;
10. утверждение внутренних документов Общества, за исключением тех внутренних документов, утверждение которых отнесено Федеральным законом «Об акционерных обществах» к компетенции Общего собрания акционеров, в том числе годового финансового плана, структуры и штатного расписания Общества;
11. создание филиалов и открытие представительств Общества;
12. принятие решения о совершении крупных сделок, предметом которых является имущество, стоимость которого составляет от 25 процентов до 50 процентов балансовой стоимости активов Общества на дату принятия решения о совершении такой сделки, за исключением сделок, совершаемых в процессе осуществления обычной хозяйственной деятельности.
13. принятие решения о заключении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность в соответствии со ст. ст. 81 и 83 Федерального закона "Об акционерных обществах";
14. утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;
15. определение рыночной стоимости имущества в соответствии со ст. 77 Федерального закона "Об акционерных обществах";
16. принятие решения об участии Общества в других организациях, за исключением принятия решения об участии в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах и иных объединениях коммерческих организаций;
17. одобрение сделок между Обществом и его акционерами и/или аффилированными лицами;

18. создание дочерних обществ, а также филиалов и представительств;
19. утверждение заместителя директора Общества;
20. установление верхнего предела стоимости сделок и правовых действий, которые совершаются от имени Общества директором общества самостоятельно, с правом единоличной подписи.

Единоличный исполнительный орган (Директор) Общества осуществляет руководство текущей деятельностью Общества. Директор подотчётен Наблюдательному совету Общества и Общему собранию акционеров Общества и организует выполнение их решений. Директор осуществляет руководство текущей деятельностью Общества.

Директор без доверенности действует от имени Общества, в том числе:

1. осуществляет оперативное руководство деятельностью Общества;
2. имеет право подписи под финансовыми документами;
3. распоряжается имуществом Общества для обеспечения его текущей деятельности, а также совершает сделки и правовые действия от имени общества в пределах полномочий, установленных наблюдательным советом Общества;
4. представляет интересы Общества как в Российской Федерации, так и за ее пределами;
5. составляет проекты штатного расписания для утверждения наблюдательным советом, заключает трудовые договоры с работниками Общества, применяет к этим работникам меры поощрения и налагает на них взыскания;
6. организует ведение бухгалтерского учета и отчетности Общества; в том числе дает разрешение на внесение изменений в бухгалтерскую (учетную) политику, административную политику, политику, касающуюся заключения договоров, в том числе договоров на строительство, договоров по найму рабочей силы, политику в области маркетинга, а также составляет подробный финансовый план для утверждения наблюдательным советом Общества;
7. утверждает и вносит поправки в план мероприятий по защите окружающей среды;
8. заключает договоры страхования;
9. выдает доверенности от имени Общества;
10. открывает в банках счета Общества в рублях и валюте, ведет эти счета и назначает других лиц на их открытие и ведение;
11. издает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;
12. исполняет другие функции, необходимые для достижения целей деятельности Общества и обеспечения его нормальной работы, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим уставом, за исключением функции, относящейся к исключительной компетенции Наблюдательного совета Общества или Общего собрания акционеров.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента:

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: *Муров Андрей Евгеньевич*

(председатель)

Год рождения: *1970*

Образование:

1993г. – окончил Санкт-Петербургский государственный университет по специальности «Правоведение» с присвоением квалификации «юрист»;

1998г. – окончил Межотраслевой институт повышения квалификации и переподготовки руководящих кадров при Санкт-Петербургском государственном университете экономики и финансов по специализации «Финансовый менеджмент»;

К.э.н.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в

настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
10.2005	02.2007	ФГУАП "Пулково"	и.о. директора, директор
03.2007	н.в.	ОАО "Аэропорт "Пулково"	генеральный директор
06.2008	н.в.	ОАО "Аэропорт "Пулково"	член Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Конященков Виктор Михайлович***

Год рождения: ***1966***

Образование:

1991г. – окончил Ленинградский электротехнический институт им. Ульянова-Ленина по специальности «Электротехника и автоматика» с присвоением квалификации «инженер-электрик»

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
10.2005	02.2007	ФГУП "Аэропорт "Пулково"	советник директора
03.2007	н.в.	ОАО "Аэропорт "Пулково"	советник по развитию генерального директора

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал***

опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Эмдин Сергей Владимирович**

Год рождения: **1971**

Образование:

1994г. – окончил Университет штата Канзас и Санкт-Петербургский государственный университет;

1998г. – окончил Гарвардскую школу бизнеса;

2008г. – окончил Иркутский государственный технический университет.

К.э.н.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002	2008	Иркутскэнерго	Исполнительный директор, член правления, генеральный директор
2008	2009	Евросибэнерго	Генеральный директор
2009	2010	Иркутскэнерго	Генеральный директор
04.2010	по н.в.	ООО "Воздушные ворота Северной столицы"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов

управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Флетчер Алан Д.**

Год рождения: **1950**

Образование:

British Airways – Диплом по дисциплине «Business and Management»

British Safety Council – Диплом по дисциплине «Certificate in Safety Management»

British Safety Council – Диплом по дисциплине «Risk and Safety Management»

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	н.в.	Europe Servisair	Вице-президент

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: *Деришбург Томас*

Год рождения: *1976*

Образование:

образование высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	н.в.	SERVISAIR ASSISTANCE PISTE ORLY	Vice Managing Director and Administrator

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: *Уатт Томас*

Год рождения: *1958*

Образование:

Open University, Effective Management Qualification

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	2007	UK Regional Operations and Northern Europe Servisair	Региональный вице-президент
2007	н.в.	Continental Europe & Ireland Servisair	Исполнительный вице-президент

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Аббасов Султан Викторович***

Год рождения: ***1971***

Образование:
образование высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
		сведения не предоставлены	

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: ***Сандона Кристиан***

Год рождения: ***1961***

Образование:

образование высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	н.в.	ЗАО "Грузовой терминал Пулково"	Директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому

органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).

Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний завершённый финансовый год:

Единица измерения: *руб.*

Сведения не предоставлены.

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Указанных сведений нет

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний завершённый финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

Указанных фактов не было

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

В соответствии с Уставом Общества, для осуществления контроля за финансово-хозяйственной и деятельностью Общества Общим собранием акционеров избирается ревизор Общества.

В компетенцию ревизора входит:

- 1. проверка финансовой документации Общества, бухгалтерской отчетности, заключений комиссии по инвентаризации имущества, сравнение указанных документов с данными первичного бухгалтерского учета;*
- 2. анализ правильности и полноты ведения бухгалтерского, налогового управленческого и статистического учета;*
- 3. анализ финансового положения Общества, его платежеспособности, ликвидности активов, соотношения собственных и заемных средств, чистых активов и уставного капитала, выявление резервов улучшения экономического состояния Общества, выработка рекомендаций для органов управления Обществом;*
- 4. проверка своевременности и правильности платежей поставщикам продукции и услуг, платежей в бюджет и внебюджетные фонды, начислений и выплат дивидендов, процентов по облигациям, погашений прочих обязательств;*
- 5. подтверждение достоверности данных, включаемых в годовые отчеты Общества, годовую бухгалтерскую отчетность, отчетов о прибылях и убытках (счета прибылей и убытков), распределения прибыли, отчетной документации для налоговых и статистических органов, органов государственного управления;*
- 6. проверка правомочности Директора по заключению договоров от имени Общества;*
- 7. проверка правомочности решений, принятых Наблюдательным советом, Директором, ликвидационной комиссией и их соответствия Уставу Общества и решениям Общего собрания акционеров;*
- 8. анализ решений Общего собрания на их соответствие действующему законодательству РФ и Уставу Общества.*

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Общество с ограниченной ответственностью «АНТ-Информ»*

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу

контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний заверченный финансовый год:

Единица измерения: *руб.*

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Общество с ограниченной ответственностью «АНТ-Информ»*

Вознаграждение	540 573
Зарботная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Льготы	0
Компенсации расходов	0
Иные имущественные представления	0
Иное	0
ИТОГО	540 573

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Указанных сведений нет

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний заверченный финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен: **540 573**

5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2010	1 кв. 2011
Среднесписочная численность работников, чел.	220	234
Доля сотрудников эмитента, имеющих высшее профессиональное образование, %	16	15
Объем денежных средств, направленных на оплату труда	82 773	22 598
Объем денежных средств, направленных на социальное обеспечение	16 778	6 792
Общий объем израсходованных денежных средств	99 551	29 390

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала: **4**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента:

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: *Servisair SAS*

Сокращенное фирменное наименование: *Servisair SAS*

Место нахождения

75012 Франция, Париж, avenue da General Michel Bizot 119

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **40**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **40**

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Указанных лиц нет

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Аэропорт «Пулково»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Аэропорт «Пулково»*

Место нахождения

196210 Россия, Санкт-Петербург, ул.Пилотов 18 корп. 4

ИНН: *7831000010*

ОГРН:

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **40**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **40**

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: *Город федерального значения Санкт-Петербург*

Сокращенное фирменное наименование: *Санкт-Петербург*

Место нахождения

Россия, Санкт-Петербург, Смольный, Комитет по управлению городским имуществом Санкт-Петербурга,

ИНН: *7832000076*

ОГРН:

Доля лица в уставном капитале акционера (участника) эмитента, %: **100**

Доля обыкновенных акций акционера (участника) эмитента, принадлежащих данному лицу, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Ленстройжилсервис СПб»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Ленстройжилсервис СПб»*

Место нахождения

191186 Россия, Санкт-Петербург, Мошков пер. 2 стр. А

ИНН: 7842322499

ОГРН:

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 20

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 20

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Вектор»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "Вектор"*

Место нахождения

190013 Россия, Санкт-Петербург, Загородный проспект 52 стр. Р

ИНН: 7838335600

ОГРН:

Доля лица в уставном капитале акционера (участника) эмитента, %: 100

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в федеральной собственности, %

Указанной доли нет

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в собственности субъектов Российской Федерации), %

Указанной доли нет

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в муниципальной собственности, %

Указанной доли нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за 5 последних завершаемых финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, или за каждый

завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за последний квартал по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **03.11.1998**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Lufthansa Airport and Ground Services GmbH**

Сокращенное фирменное наименование: **LAGS GmbH**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **40**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **40**

Полное фирменное наименование: **Федеральное государственное унитарное авиационное предприятие "Пулково"**

Сокращенное фирменное наименование: **ФГУАП «Пулково»**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **40**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **40**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Ленстройжилсервис»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Ленстройжилсервис»**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **20**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **20**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **15.11.1999**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Globe Ground GmbH**

Сокращенное фирменное наименование: **Globe Ground GmbH**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **40**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **40**

Полное фирменное наименование: **Федеральное государственное унитарное авиационное предприятие "Пулково"**

Сокращенное фирменное наименование: **ФГУАП «Пулково»**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **40**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **40**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Ленстройжилсервис»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Ленстройжилсервис»**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **20**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **20**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **20.06.2006**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Penauille Servisair GmbH**

Сокращенное фирменное наименование: **Penauille Servisair GmbH**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **40**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **40**

Полное фирменное наименование: **Федеральное государственное унитарное авиационное предприятие «Аэропорт «Пулково»**

Сокращенное фирменное наименование: **ФГУП «Аэропорт «Пулково»**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **40**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **40**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Ленстройжилсервис СПб»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Ленстройжилсервис СПб»**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **20**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **20**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **14.05.2007**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Penauille Servisair GmbH**

Сокращенное фирменное наименование: **Penauille Servisair GmbH**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **40**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **40**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Аэропорт «Пулково»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Аэропорт «Пулково»**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **40**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **40**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Ленстройжилсервис СПб»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Ленстройжилсервис СПб»**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **20**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **20**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **16.05.2008**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Servisair GmbH**

Сокращенное фирменное наименование: **Servisair GmbH**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **40**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **40**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Аэропорт «Пулково»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Аэропорт «Пулково»**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **40**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **40**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Ленстройжилсервис СПб»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Ленстройжилсервис СПб»**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **20**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **20**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **03.06.2010**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Servisair SAS**

Сокращенное фирменное наименование: **Servisair SAS**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **40**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **40**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Аэропорт «Пулково»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Аэропорт «Пулково»**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **40**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **40**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Ленстройжилсервис СПб»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Ленстройжилсервис СПб»**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **20**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **20**

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

За 2010 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До 1 года	Свыше 1 года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	21 449	0
в том числе просроченная	0	x
Дебиторская задолженность по вексялям к получению	0	0
в том числе просроченная	0	x
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0	0
в том числе просроченная	0	x
Дебиторская задолженность по авансам выданным	0	0
в том числе просроченная	0	x
Прочая дебиторская задолженность	18 792	0
в том числе просроченная	0	x
Итого	40 241	0
в том числе просроченная	0	x

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Указанных дебиторов нет

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До 1 года	Свыше 1 года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	21 323	0
в том числе просроченная	0	x
Дебиторская задолженность по вексям к получению	0	0
в том числе просроченная	0	x
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0	0
в том числе просроченная	0	x
Дебиторская задолженность по авансам выданным	0	0
в том числе просроченная	0	x
Прочая дебиторская задолженность	26 939	0
в том числе просроченная	0	x
Итого	48 262	0
в том числе просроченная	0	x

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Указанных дебиторов нет

VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента

2010

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2010 г.

	Форма № 1 по ОКУД	Коды
		0710001
	Дата	31.12.2010
Организация: Закрытое акционерное общество «Грузовой терминал Пулково»	по ОКПО	47958006
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7810129213
Вид деятельности	по ОКВЭД	63.12
Организационно-правовая форма / форма собственности: закрытое акционерное общество	по ОКОПФ / ОКФС	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес): 196210 Россия, Санкт-Петербург, Пулковское шоссе 37 корп. 4		

АКТИВ	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Нематериальные активы	110	0	0
Основные средства	120	292 864	298 374
Незавершенное строительство	130	0	0
Доходные вложения в материальные ценности	135	0	0
Долгосрочные финансовые вложения	140	28 127	0
Отложенные налоговые активы	145	1 700	4 722
Прочие внеоборотные активы	150	0	0
ИТОГО по разделу I	190	322 691	303 096
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	6 032	8 137
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	1 064	851
животные на выращивании и откорме	212	0	0
затраты в незавершенном производстве (издержках обращения)	213	0	0
готовая продукция и товары для перепродажи	214	0	0
товары отгруженные	215	0	0
расходы будущих периодов	216	4 968	7 286
прочие запасы и затраты	217	0	0
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	777	2 230
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	0	0

покупатели и заказчики (62, 76, 82)	231	0	0
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	34 189	40 241
покупатели и заказчики (62, 76, 82)	241	26 886	21 449
Краткосрочные финансовые вложения (56,58,82)	250	85 603	100 878
Денежные средства	260	30 278	76 650
Прочие оборотные активы	270	2 743	5 886
ИТОГО по разделу II	290	159 622	234 022
БАЛАНС	300	482 313	537 118

ПАССИВ	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ			
Уставный капитал	410	70 135	70 135
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	0	0
Добавочный капитал	420	0	0
Резервный капитал	430	10 521	10 521
резервы, образованные в соответствии с законодательством	431	2 507	2 507
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	7 014	7 014
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	227 866	274 377
ИТОГО по разделу III	490	308 522	355 033
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	510	117 294	90 131
Отложенные налоговые обязательства	515	0	0
Прочие долгосрочные обязательства	520	0	0
ИТОГО по разделу IV	590	117 294	90 131
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	610	0	0
Кредиторская задолженность	620	45 625	49 014
поставщики и подрядчики	621	12 965	10 295
задолженность перед персоналом организации	622	2 744	3 064
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	1 507	1 800
задолженность по налогам и сборам	624	12 739	13 720
прочие кредиторы	625	15 670	20 135
Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	630	0	16 748
Доходы будущих периодов	640	0	0
Резервы предстоящих расходов	650	10 872	26 192
Прочие краткосрочные обязательства	660	0	0
ИТОГО по разделу V	690	56 497	91 954
БАЛАНС	700	482 313	537 118

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ

Наименование показателя	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
Арендованные основные средства	910	0	0
в том числе по лизингу	911	0	0
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	0	0
Товары, принятые на комиссию	930	0	0
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	0	0
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	0	0
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	64 053	90 727
Износ жилищного фонда	970	0	0
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	0	0
Нематериальные активы, полученные в пользование	990	8 323	0

**Отчет о прибылях и убытках
за 2010 г.**

	Форма № 2 по ОКУД	Коды
	Дата	0710002
Организация: Закрытое акционерное общество «Грузовой терминал Пулково»	по ОКПО	31.12.2010
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	47958006
Вид деятельности	по ОКВЭД	7810129213
Организационно-правовая форма / форма собственности: закрытое акционерное общество	по ОКОПФ / ОКФС	63.12
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес): 196210 Россия, Санкт-Петербург, Пулковское шоссе 37 корп. 4		

Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	417 742	300 917
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	-251 323	-190 612
Валовая прибыль	029	166 419	110 305
Коммерческие расходы	030	0	0
Управленческие расходы	040	-68 405	-53 234
Прибыль (убыток) от продаж	050	98 014	57 071
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	11 314	6 108
Проценты к уплате	070	-5 212	-7 004
Доходы от участия в других организациях	080	0	0
Прочие доходы	090	29 494	70 352
Прочие расходы	100	-37 405	-82 236
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	96 205	44 291
Отложенные налоговые активы	141	3 022	275
Отложенные налоговые обязательства	142	0	0
Текущий налог на прибыль	150	-26 018	-11 700
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	73 209	32 866
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	3 755	2 567
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201	1	0
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202	1	0

Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
-------------------------	-------------	--------------------	--

		прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	0	103	0	836
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	0	0	0	0
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230	13	20	0	5
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	27 537	29 441	65 528	72 094
Отчисления в оценочные резервы	250	0	0	0	0
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260	969	1 154	363	29
		0	0	0	0

**Отчет об изменениях капитала
за 2010 г.**

Организация: **Закрытое акционерное общество «Грузовой терминал Пулково»**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности: **закрытое акционерное общество**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **196210 Россия, Санкт-Петербург, Пулковское шоссе 37 корп. 4**

Форма № 3 по ОКУД

Дата

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /
ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710003

31.12.2010

47958006

7810129213

63.12

384

I. Изменения капитала						
Наименование показателя	Код строки	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	70 135	0	10 521	199 986	280 642
Изменения в учетной политике	020	0	0	0	-284	-284
Результат от переоценки объектов основных средств	030	0	0	0	0	0
Остаток на 1 января предыдущего года	050	70 135	0	10 521	199 702	280 358
Результат от пересчета иностранных валют	055	0	0	0	0	0
Чистая прибыль	060	0	0	0	32 866	32 866
Дивиденды	065	0	0	0	-4 702	-4 702
Отчисления в резервный фонд	067	0	0	0	0	0
Увеличение величины капитала за счет:		0	0	0	0	0
дополнительного выпуска акций	070	0	0	0	0	0
увеличения номинальной стоимости акций	075	0	0	0	0	0
реорганизации юридического лица	080	0	0	0	0	0
Уменьшение величины капитала за счет:		0	0	0	0	0
уменьшения номинала акций	085	0	0	0	0	0
уменьшения количества акций	086	0	0	0	0	0

реорганизации юридического лица	087	0	0	0	0	0
Остаток на 31 декабря предыдущего года	090	70 135	0	10 521	227 866	308 522
Изменения в учетной политике	092	0	0	0	0	0
Результат от переоценки объектов основных средств	094	0	0	0	0	0
Остаток на 1 января отчетного года	100	70 135	0	10 521	227 866	308 522
Результат от пересчета иностраннных валют	102	0	0	0	0	0
Чистая прибыль	106	0	0	0	73 209	73 209
Дивиденды	108	0	0	0	-9 950	-9 950
Отчисления в резервный фонд	110	0	0	0	-16 748	-16 748
Увеличение величины капитала за счет:		0	0	0	0	0
дополнительного выпуска акций	121	0	0	0	0	0
увеличения номинальной стоимости акций	122	0	0	0	0	0
реорганизации юридического лица	123	0	0	0	0	0
I. Изменения капитала		0	0	0	0	0
Уменьшение величины капитала за счет:		0	0	0	0	0
уменьшения номинала акций	131	0	0	0	0	0
уменьшения количества акций	132	0	0	0	0	0
реорганизации юридического лица	133	0	0	0	0	0
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	70 135	0	10 521	-274 377	-355 033

II. Резервы					
Наименование показателя	Код строк и	Остаток на начало отчетного года	Поступило в отчетном году	Израсходов ано (использо вано) в отчетном году	Остаток на конец отчетного года
1	2	3	4	5	6
Резервы, образованные в соответствии с законодательством:					
данные предыдущего года	151	3 507			3 507
данные предыдущего года	152	3 507			3 507
Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами:					
данные предыдущего года	161	7 014			7 014

данные отчетного года	162	7 014			7 014
-----------------------	-----	-------	--	--	-------

Справки					
Наименование показателя	Код	Остаток на начало отчетного года		Остаток на конец отчетного периода	
1	2	3		4	
1) Чистые активы	200	308 522		355 033	
		Из бюджета		Из внебюджетных фондов	
		за отчетный год	за предыдущий год	за отчетный год	за предыдущий год
		3	4	5	6
2) Получено на:					
расходы по обычным видам деятельности - всего	210	0	0	0	0
в том числе:		0	0	0	0
капитальные вложения во внеоборотные активы	220	0	0	0	0
в том числе:		0	0	0	0

**Отчет о движении денежных средств
за 2010 г.**

	Форма № 4 по ОКУД	Коды 0710004
	Дата	31.12.2010
Организация: Закрытое акционерное общество «Грузовой терминал Пулково»	по ОКПО	47958006
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7810129213
Вид деятельности	по ОКВЭД	63.12
Организационно-правовая форма / форма собственности: закрытое акционерное общество	по ОКОПФ / ОКФС	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес): 196210 Россия, Санкт-Петербург, Пулковское шоссе 37 корп. 4		

Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	30 278	34 002
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	483 458	347 278
Прочие доходы	030	19 873	16 837
Денежные средства, направленные:	100		
на оплату приобретенных товаров, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	-163 402	-103 058
на оплату труда	160	-84 811	-78 740
на выплату дивидендов, процентов	170	-14 197	-11 654
на расчеты по налогам и сборам	180	-112 754	-87 170
на прочие расходы	190	-39 517	-20 116
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	88 650	63 377
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Выручка от продажи объектов основных средств и иных внеоборотных активов	210	0	0
Выручка от продажи ценных бумаг и иных финансовых вложений	220	172 691	210 001
Полученные дивиденды	230	0	0
Полученные проценты	240	7 572	6 108
Поступления от погашения займов, предоставленных другим организациям	250	0	0
Прочие доходы(поступления) от инвестиционной деятельности	260	641	345
Приобретение дочерних организаций	280	0	0
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290	-34 322	-6 603
Приобретение ценных бумаг и иных финансовых вложений	300	-160 571	-242 551
Займы, предоставленные другим организациям	310	0	0

Прочие расходы по инвестиционной деятельности	320	0	0
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	-13 989	-32 700
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступления от эмиссии акций или иных долевых бумаг	350	0	0
Поступления от займов и кредитов, предоставленных другими организациями	360	0	0
Прочие доходы (поступления) от финансовой деятельности	370	0	0
Погашение займов и кредитов (без процентов)	400	-28 289	-34 401
Погашение обязательств по финансовой аренде	410	0	0
Прочие расходы по финансовой деятельности	420	0	0
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	430	-28 289	-34 401
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	46 372	-3 724
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	450	76 650	30 278
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	460	0	0

**Приложение к бухгалтерскому балансу
за 2010 г.**

	Форма № 5 по ОКУД	Коды 0710005
	Дата	31.12.2010
Организация: Закрытое акционерное общество «Грузовой терминал Пулково»	по ОКПО	47958006
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7810129213
Вид деятельности	по ОКВЭД	63.12
Организационно-правовая форма / форма собственности: закрытое акционерное общество	по ОКОПФ / ОКФС	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес): 196210 Россия, Санкт-Петербург, Пулковское шоссе 37 корп. 4		

Нематериальные активы					
Наименование показателя	Код строки	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности)	010	0	0	0	0
в том числе:		0	0	0	0
у патентообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель	011	0	0	0	0
у правообладателя на программы ЭВМ, базы данных	012	0	0	0	0
у правообладателя на топологии интегральных микросхем	013	0	0	0	0
у владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	014	0	0	0	0
у патентообладателя на селекционные достижения	015	0	0	0	0
Организационные расходы	020	0	0	0	0
Деловая репутация организации	030	0	0	0	0
Прочие	040	0	0	0	0

Наименование показателя	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
Амортизация нематериальных активов - всего	0	0	0

Основные средства

Наименование показателя	Код строк и	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Здания	070	293 425	429	0	293 854
Сооружения и передаточные устройства	080	10 913	0	0	10 913
Машины и оборудование	085	74 991	28 822	0	103 813
Транспортные средства	090	46 405	5 573	-1 329	50 649
Производственный и хозяйственный инвентарь	095	2 252	108	0	2 360
Рабочий скот	100	0	0	0	0
Продуктивный скот	105	0	0	0	0
Многолетние насаждения	110	0	0	0	0
Другие виды основных средств	115	17 084	657	0	17 741
Земельные участки и объекты природопользования	120	0	0	0	0
Капитальные вложения на коренное улучшение земель	125	0	0	0	0
Итого	130	445 070	35 589	-1 329	479 330

Наименование показателя	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
Амортизация основных средств - всего	140	152 206	180 956
в том числе:			
зданий и сооружений	141	77 113	87 819
машин, оборудования, транспортных средств	142	63 961	79 176
других	143	11 132	13 961
Передано в аренду объектов основных средств - всего	150	0	0
в том числе:		0	0
здания	151	0	0
сооружения	152	0	0
других	153	0	0
Переведено объектов основных средств на консервацию	155	0	0
Получено объектов основных средств в аренду - всего	160	0	0
в том числе:		0	0
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и находящиеся в процессе государственной регистрации	165	0	0
СПРАВОЧНО.		0	0
Результат от переоценки объектов основных средств:	170	0	0
первоначальной (восстановительной) стоимости	171	0	0
амортизации	172	0	0
Изменение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции, частичной ликвидации	250	0	0

Доходные вложения в материальные ценности					
Наименование показателя	Код строк и	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Имущество для передачи в лизинг	260	0	0	0	0
Имущество, предоставляемое по договору проката	270	0	0	0	0
Прочие	290	0	0	0	0
Итого	300	0	0	0	0
Амортизация доходных вложений в материальные ценности	305	0	0	0	0

Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы					
Виды работ	Код строк и	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Списано	Наличие на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Всего	310	0	0	0	0
в том числе:					

Наименование показателя	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
СПРАВОЧНО. Сумма расходов по незаконченным научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам	320	0	0
Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Сумма не давших положительных результатов расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, отнесенных на внереализационные расходы	340	0	0

Расходы на освоение природных ресурсов					
Виды работ	Код строк и	Остаток на начало отчетного периода	Поступило	Списано	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Расходы на освоение природных ресурсов - всего	410	0	0	0	0
в том числе:					
Наименование показателя	Код строк	На начало	На конец		

	и	отчетного года	периода
1	2	3	4
Сумма расходов по участкам недр, не законченным поиском и оценкой месторождений, разведкой и (или) гидрогеологическими изысканиями и прочими аналогичными работами	420	0	0
Сумма расходов на освоение природных ресурсов, отнесенных в отчетном периоде на внереализационные расходы как безрезультатные	430	0	0

Финансовые вложения					
Наименование показателя	Код строк и	Долгосрочные		Краткосрочные	
		на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	510	0	0	0	0
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	511	0	0	0	0
Государственные и муниципальные ценные бумаги	515	0	0	0	0
Ценные бумаги других организаций - всего	520	0	0	12 098	0
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	521	0	0	12 098	0
Предоставленные займы	525	0	0	0	0
Депозитные вклады	530	28 127	0	73 505	100 878
Прочие	535	0	0	0	0
Итого	540	28 127	0	85 603	100 878
Из общей суммы финансовые вложения, имеющие текущую рыночную стоимость:		0	0	0	0
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	550	0	0	0	0
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	551	0	0	0	0
Государственные и муниципальные ценные бумаги	555	0	0	0	0
Ценные бумаги других организаций - всего	560	0	0	0	0
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	561	0	0	0	0
Прочие	565	0	0	0	0
Итого	570	0	0	0	0
СПРАВОЧНО.		0	0	0	0
По финансовым вложениям, имеющим текущую рыночную стоимость, изменение стоимости в результате корректировки оценки	580	0	0	0	0
По долговым ценным бумагам разница	590	0	0	0	0

между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью отнесена на финансовый результат отчетного периода					
---	--	--	--	--	--

Дебиторская и кредиторская задолженность			
Наименование показателя	Код строк и	Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4
Дебиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	620	34 189	40 241
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	621	26 886	21 449
авансы выданные	622	4 004	7 923
прочая	623	3 299	10 869
долгосрочная - всего	630	0	0
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	631	0	0
авансы выданные	632	0	0
прочая	633	0	0
Итого	640	34 189	40 241
Кредиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	650	45 625	49 014
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	651	12 965	10 295
авансы полученные	652	13 128	17 363
расчеты по налогам и сборам	653	12 739	13 720
кредиты	654	0	0
займы	655	0	0
прочая	656	6 793	7 636
долгосрочная - всего	660	117 294	90 131
в том числе:			
кредиты	661	45 887	17 968
займы	662	71 407	72 163
прочая	663	0	0
ИТОГО		162 919	139 145

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)			
Наименование показателя	Код строк и	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Материальные затраты	710	21 491	15 287
Затраты на оплату труда	720	109 416	93 431
Отчисления на социальные нужды	730	16 135	14 712
Амортизация	740	30 072	30 079
Прочие затраты	750	142 614	90 337

Итого по элементам затрат	760	319 728	243 846
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]):			
незавершенного производства	765	0	0
расходов будущих периодов	766	2 318	-1 753
резерв предстоящих расходов	767	15 320	383

Обеспечения			
Наименование показателя	Код строки	Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4
Полученные - всего	770	0	0
в том числе:		0	0
векселя	77	0	0
Имущество, находящееся в залоге	780	0	0
из него:		0	0
объекты основных средств	781	0	0
ценные бумаги и иные финансовые вложения	782	0	0
прочее	784	0	0
Выданные – всего	790	64 053	90 727
в том числе:			
векселя	791	0	0
Имущество, переданное в залог	820	64 053	90 727
из него:			
объекты основных средств	821	46 814	34 954
ценные бумаги и иные финансовые вложения	822	17 239	55 773
прочее	824	0	0

Государственная помощь					
Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года		
1	2	3	4		
Получено в отчетном году бюджетных средств - всего	910	0	0		
в том числе:					
в том числе: МОБ резерв					
целевое пособие - прочие					
		На начало отчетного периода	Получено за отчетный период	Возвращено за отчетный период	На конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Бюджетные кредиты - всего	920	0	0	0	0
в том числе:					

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2010 год.

1. Общая информация

Юридический адрес предприятия: 196210, Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 37, корпус 4.

Место нахождения предприятия: 196210, Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 37, корпус 4.

Предприятие не имеет филиалов, представительств и обособленных подразделений.

Исполнительный орган общества - директор Сандона Кристиан.

Ревизор общества на 2010 год - ООО «АНТ - Информ» назначенный решением общего собрания акционеров.

В 2010 году ЗАО "Грузовой терминал Пулково" осуществляло свою деятельность как на территории аэропорта "Пулково" в г. Санкт-Петербурге, так и в его непосредственной близости на территории, примыкающей к аэропорту «Пулково».

Основные виды деятельности предприятия:

- наземная и складская обработка груза и почты воздушных судов (включая документальную обработку и информационное обеспечение);
- предоставление терминальных услуг (прием и выдача авиа груза, складирование и хранение грузов, терминальная обработка грузов, требующих специальной обработки и хранения);
- сдача в аренду офисных помещений для представительств авиакомпаний и агентов.

Не основные виды деятельности предприятия:

- таможенные услуги;
- экспедирование грузов;
- агентская деятельность.

Доля основных видов деятельности в объеме реализации составляет более 95 процентов.

Доходы в основной и не основной деятельности признаются на момент оказания услуги, т.е. «по отгрузке».

Прочие доходы сформировались за счет курсовых разниц в сумме 27 537 тыс. рублей, за счет полученных процентов по депозитам и векселям в сумме 11 314 тыс. рублей, полученных страховых выплат в сумме 641 тыс. рублей, реализации основных средств в сумме 300 тыс. рублей, а также списания просроченной дебиторской задолженности в сумме 969 тыс. рублей.

Среднесписочная численность за 2010 год составила 220 человек, численность работающих на 31 декабря 2010 года- 246 человек.

В 2010 году сменился учредитель- акционер: Servisair GmbH в июне 2010 года продал акции Servisair S.A.S.

Состав акционеров предприятия по состоянию на 31 декабря 2010 года:

Акционеры	Доля в Уставном капитале (тыс. руб.)	Доля в Уставном капитале (%)
Наименование: <i>Общество с ограниченной ответственностью "Ленстройжилсервис СПб"</i> Почтовый адрес: <i>РФ, 191194, г. Санкт-Петербург, ул. Захарьевская, д.31</i> Дата наступления основания: <i>02.02.1999</i>	14 027,000	20.00%
Наименование: <i>Servisair S.A.S/</i> Почтовый адрес: <i>75012 Франция, Париж, 119 авеню Генерал Мишель Бизот .</i> Дата наступления основания: <i>02.06.2010</i>	28 054,000	40.00%

Наименование: Открытое акционерное общество «Аэропорт «Пулково» Почтовый адрес: РФ, 196210, г.Санкт-Петербург, ул.Пилотов, д.18/4 Дата наступления основания: 14.04.1998	28 054,000	40.00%
---	------------	--------

Состав членов Наблюдательного Совета на 31 декабря 2010 года:

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ: ФИО: Муров Андрей Евгеньевич (ОАО «Аэропорт «Пулково») Место жительства: РФ, Санкт-Петербург Дата вступления: 15.12.2004
ФИО: Деришбург Томас (Servisair GmbH) Место жительства: Франция, Париж Дата вступления: 26.11.2009
ФИО: Конященков Виктор Михайлович (ОАО «Аэропорт «Пулково») Место жительства: РФ, Санкт-Петербург Дата вступления: 19.05.2005
ФИО: Рудницкий Игорь Борисович (ОАО «Аэропорт «Пулково») Место жительства: РФ, Санкт-Петербург Дата вступления: 19.05.2005
ФИО: Алан Флетчер (Servisair GmbH) Место жительства: Германия, Дата вступления основания: 15.12.2004
ФИО: Уатт Томми (Servisair GmbH) Место жительства: Германия, Дата вступления основания: 18.06.2008
ФИО: Аббасов Султан Викторович (Общество с ограниченной ответственностью "Ленстройжилсервис СПб") Место жительства: РФ, Санкт-Петербург Дата вступления: 29.06.2006

В 2010 году членам Наблюдательного совета было выплачено вознаграждение в размере 8 420 тыс. руб.

В 2010 году для обеспечения включения предприятия в реестр владельцев таможенного склада временного хранения была получена банковская гарантия на 4 400 тыс. рублей со сроком действия с 05.11.10 по 04.11.11г., и соответственно был передан в залог срочный вклад на 170 000 долларов США в ОАО «Банк «Санкт-Петербург», или 5 181 тыс. рублей в качестве обеспечения.

По аналогичной гарантии на сумму 4 400 тыс. рублей со сроком действия с 05.11.09 по 04.11.10г. и имевшей в качестве обеспечения срочный вклад на сумму 170 000 долларов США в ОАО «Банк Санкт-Петербург», платежей со стороны банка не было, обязательства исполнены полностью.

В 2010 году для обеспечения включения предприятия в реестр таможенных брокеров была получена гарантия банка ОАО «Санкт-Петербург» на сумму 50 000 тыс. рублей со сроком действия с 20.01.2010г. по 19.01.2011г. В качестве обеспечения гарантии было передано в залог имущество на сумму 34 954 тыс. рублей, а также срочные вклады в ОАО «Банк «Санкт-Петербург» на сумму 930 тыс. USD или 28 343 тыс. рублей, в качестве обеспечения.

По аналогичной гарантии на сумму 50 000 тыс. рублей со сроком действия с 20.01.09 по 19.01.10г. и имевшей в качестве обеспечения вексель на сумму 400 000 USD, и имущество на сумму 46 814 тыс. рублей, платежей со стороны банка не было, обязательства исполнены полностью.

В 2010 году для обеспечения таможенного транзита прибывающих грузов была получена гарантия банка ОАО «Санкт-Петербург» на сумму 4 400 тыс. рублей со сроком действия с 09.08.2010г. по 10.08.2011г. В качестве обеспечения гарантии был передан в залог срочный вклад в ОАО «Банк «Санкт-Петербург» на сумму 170 тыс. USD или 5 181 тыс. рублей, в качестве обеспечения.

Аналогичной гарантии до 09.08.2010г. предприятие не получало.

В 2010 году для обеспечения таможенного транзита прибывающих грузов в связи с увеличением объемов грузов, была дополнительно получена гарантия банка ОАО «Санкт-Петербург» на сумму 15 000 тыс. рублей со сроком действия с 30.11.2010г. по 29.11.2011г. В качестве обеспечения гарантии был передан в залог срочный вклад в ОАО «Банк «Санкт-Петербург» на сумму 560 тыс. USD или 17 067 тыс. рублей, в качестве обеспечения.

Таким образом, по состоянию на 31.12.2010 года общая стоимость полученных гарантий банка составляет 73 800 тыс. рублей, а общая стоимость заложенного имущества составляет: 90 727 тыс. рублей, в т.ч. денежные средства на срочных вкладах: 1 830 тыс.USD или 55 773 тыс. рублей, и движимое имущество на сумму 34 954 тыс. рублей.

Отчетность предприятия за 2010 год составлена в тысячах рублей.

2. Основные положения Учетной политики организации и принципы формирования отчетности

Основа составления

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из правил бухгалтерского учета и отчетности, действующих в Российской Федерации, в частности, Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 21.11.1996 года № 129-ФЗ, Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина РФ от 29.07.1998 г. № 34н.

По сравнению с 2009 годом в Учетной политике на 2010 год существенных изменений не было.

Основные допущения

Активы и обязательства организации существуют обособленно от активов и обязательств собственников этой организации, и активов и обязательств других организаций.

Организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Принятая организацией учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому.

Факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами.

Основные принципы составления

Бухгалтерский учет на предприятии ведется по журнально-ордерной системе с использованием электронно-вычислительных средств, в частности программного обеспечения «1С Предприятие». При этом применяется первичная учетная документация стандартных форм, утвержденных Госкомстатом РФ. Рабочий план счетов разработан на основе типового Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности предприятий.

Показатели в бухгалтерской отчетности отдельных активов, обязательств, доходов, расходов и хозяйственных операций приводятся обособленно в случае их существенности, а также если без такой информации заинтересованные пользователи не смогут достоверно

оценить финансовое положение организации или финансовые результаты ее деятельности.

Уровень существенности в организации принят в размере 5%, как отношение соответствующего показателя к общему итогу соответствующих данных.

Активы и обязательства в иностранной валюте

При отражении в бухгалтерском учете хозяйственных операций, совершенных в иностранной валюте, применялся официальный курс валюты, действовавший в день совершения операции. Денежные активы и обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте, отражены на конец периода в суммах, пересчитанных по курсу ЦБ РФ на 31.12.2010.

Курс ЦБ РФ на 31.12.2010 года за 1 доллар США составил 30,4769 рублей, за 1 евро - 40,3331 рублей, и курс ЦБ РФ на 31.12.2009 года за 1 доллар США составил 30,2442 рублей, за 1 евро - 43,3883 рублей.

Курсовые разницы, возникшие в течение года по операциям с активами и обязательствами в иностранной валюте, а также при пересчете их по состоянию на отчетную дату, отражены в составе прочих доходов и расходов.

Порядок списания расходов и признания доходов

В 2010 году, как и в 2009 г., общепроизводственные расходы списывались в дебет счета 20 основное производство, а управленческие (общехозяйственные) расходы списывались на счет реализации, в дебет счета 90.

Доходы и расходы в организации в целях исчисления налога на прибыль признаются на дату начисления и соответствуют налоговому учету.

Налог на добавленную стоимость исчисляется и уплачивается «по отгрузке».

Сравнительные данные

Вступительная бухгалтерская отчетность на 01 января 2010 года, сформирована путем переноса данных по состоянию на 31 декабря 2009 год, исходя из требований «Положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утвержденного приказом Минфина РФ от 06.07.1999 г. № 43н, а также других положений по бухгалтерскому учету.

3. Условные факты хозяйственной деятельности и резервы.

Общество не имеет информации о наличии фактов, которые существуют на отчетную дату и могут оказать влияние на имущественное положение, финансовое состояние или результаты деятельности за отчетный период при наступлении определенных условий в будущем.

Налоговое, валютное и таможенное законодательство в Российской Федерации характеризуется частыми изменениями законодательных норм, официальных разъяснений и судебных решений и допускает их неоднозначное толкование различными налоговыми органами.

События, происходящие в Российской Федерации, указывают на то, что налоговые органы занимают все более жесткую позицию по укреплению налоговой дисциплины и проверке налоговых расчетов, а также, возможно, что будут оспорены операции и интерпретации спорных положений законодательства, которые ранее не оспаривались. Как следствие, могут быть начислены дополнительные обязательства по налогам, пеням и штрафам.

Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки. При определенных условиях проверке могут быть подвергнуты и более ранние периоды.

В связи с вышесказанным руководство Общества полагает, что в будущем возможны споры с контролирующими органами в отношении некоторых операций, совершенных в течение отчетного года, которые могут привести к дополнительным обязательствам. Существование данных обязательств на отчетную дату может быть подтверждено наступлением или не наступлением будущих событий, не контролируемых Обществом. Более подробная информация не раскрывается в соответствии с пунктом 24 ПБУ 8/01 «Условные факты

хозяйственной деятельности», так как такое раскрытие может нанести Обществу ущерб. Руководство Общества считает, что по состоянию на 31 декабря 2010 г. налоговые и иные обязательства отражены в полном объеме, исходя из своего понимания требований действующего законодательства. Однако налоговые органы могут по-иному истолковать спорные положения или провести иную оценку осуществленных операций, что, в случае успешного доказательства их позиции, может привести к существенным негативным последствиям для Общества.

4. Пояснения к статьям Бухгалтерского баланса и Отчета о прибылях и убытках

Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В отчетности активы и обязательства отнесены к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представлены в отчетности как долгосрочные.

Нематериальные активы

В организации отсутствуют нематериальные активы. Права пользования программными продуктами, лицензиями, товарными знаками носят не исключительный характер и учитываются в составе расходов будущих периодов на срок пользования.

Основные средства

В составе основных средств в течение отчетного периода учитывались здания, машины, сооружения и оборудование стоимостью более 20 тысяч рублей, и сроком полезного использования более 12 месяцев.

Объекты основных средств приняты к учету по фактическим затратам на их приобретение (сооружение). В отчетности они показаны по первоначальной стоимости с учетом изменения их стоимости в результате достройки и за минусом амортизации, накопленной за время эксплуатации.

Начисление амортизации по основным средствам производилось линейным способом исходя из сроков полезного использования установленных Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 г. №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Средние сроки полезного использования по основным группам основных средств следующие:

Здания и сооружения	30 лет
Машины и оборудование	3- 10 лет
Транспортные средства	5-10 лет
Производственный и хозяйственный инвентарь	3-15 лет
Компьютеры и оргтехника	3- 7 лет

В 2010 году было списано основных средств на сумму 1 329 тыс. рублей

Переоценка стоимости основных средств не производилась.

Амортизация по основным средствам в бухгалтерском учете полностью соответствует налоговому учету, за исключением легковых автомобилей стоимостью более 300 000 рублей приобретенных до 01.01.2008г. и более 600 000 рублей приобретенных после 01.01.2008г., для которых в налоговом учете применялся коэффициент 0,5 до 31.12.2008 для амортизации, относимой на себестоимость продукции.

Сроки полезного использования основных средств в налоговом и бухгалтерском учете совпадают. Основные средства, по которым стоимость не погашается, отсутствуют.

Доходных вложений в материальные ценности нет.

Материально- производственные запасы

Материально-производственные запасы отражены в сумме фактических затрат на их приобретение. При передаче в производство, списании и прочем выбытии материалов в 2010 году использовался способ оценки по средней фактической себестоимости.

Расходы будущих периодов

Затраты, произведенные предприятием в 2010 году, но относящиеся к следующим отчетным периодам (лицензии, оплата по договорам страхования), отражены как расходы будущих периодов и списываются равномерно в течение периода, к которому они относятся.

Дебиторская и кредиторская задолженности

Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами, а также актами на оказанные услуги.

Дебиторская задолженность на конец 2010 года составила 40 241 тыс. руб. и включает следующую задолженность:

Авиакомпания LUFTHANSA	1 790 тыс. рублей
Авиакомпания Hainan	1 090 тыс. рублей
Авиакомпания Air Baltic	636 тыс. рублей
АК Аэрофлот РА	603 тыс. рублей
АК ГТК Россия ФГУП	6 645 тыс. рублей
АК Finnair	2 534 тыс. рублей
Прочие заказчики	8 151 тыс. рублей
Авансы выданные поставщикам	7 923 тыс. рублей
Прочие дебиторы (НДС, расчеты с подотчетными лицами и т.д.)	10 869 тыс. рублей

Дебиторская задолженность заказчиков в основном представлена текущей задолженностью за услуги, оказанные в ноябре-декабре 2010 года, а также неоплаченной отдельными иностранными авиакомпаниями суммой НДС за 2008, 2009 и 2010 годы.

Краткосрочная кредиторская задолженность на конец 2010 года составила 49 014 тыс. руб.

· Основные суммы задолженности перед поставщиками:

Servisair GmbH	2 772 тыс. рублей
ОАО «Аэропорт «Пулково»	3 852 тыс. рублей
KPMG	1 770 тыс. рублей
Московский почтамт	272 тыс. рублей
АНТ Информ	541 тыс. рублей

· Основные суммы авансов полученных:

ЖЕФКО ООО, аванс	1 105 тыс. рублей
Доминант транс ООО, аванс	570 тыс. рублей
АК Авиастар ТУ, аванс	485 тыс. рублей
Трансэйр- Сервис, аванс	966 тыс. рублей
Авиа Терминал Сервис, аванс	917 тыс. рублей
ДХЛ логистика, аванс	441 тыс. рублей
Виртранс ООО, аванс	381 тыс. рублей
СПб Изотоп, аванс	426 тыс. рублей
Прочие покупатели и заказчики (около 500 организаций), аванс	12 072 тыс. рублей

· Прочие кредиторы:

Лексгарант, рассрочка платежа дог. страхования	436 тыс. рублей
Югория ГСК, рассрочка платежа дог. страхования	354 тыс. рублей
АК ГТК Россия, по агентскому договору	1 034 тыс. рублей
Прочие кредиторы, включая задолженность по налогам и взносам	19 532 тыс. рублей

Инвестиционная деятельность

В 2010 году предприятием по инвестиционной деятельности были осуществлены следующие операции:

- погашен вексель ОАО «Банк Санкт Петербург» на сумму 400 тыс. долларов США,
- приобретены объекты основных средств на сумму 35 589 тыс. рублей, в том числе:
 - Контейнероперегрузчик Trepel CHAMP 70 U – 10 237 тыс. рублей;
 - Автомобиль АПК 10 на базе МАЗ – 10 020 тыс. рублей;
 - Автомобиль АПК 10 на базе МАЗ – 6 070 тыс. рублей;
 - Электрический погрузчик EFG 216k-FN412474 – 1 485 тыс. рублей;
 - Электрический погрузчик EFG 216k-FN412474 – 1 485 тыс. рублей;
 - Автомобиль Тойота Авенсис – 998 тыс. рублей;
 - Автомобиль Тойота Авенсис – 937 тыс. рублей;
 - Прочие основные средства на общую сумму – 4 357 тыс. рублей.

Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения

На конец 2010 года долгосрочных финансовых вложений не было.

В составе краткосрочных финансовых вложений отражены:

- краткосрочные депозитные вклады в долларах США на сумму 3 310 тыс. долларов США, со сроком погашения до 1-го года.

Прочие оборотные активы

В составе прочих оборотных активов отражена переплата по налогу на прибыль в размере 5 715 тыс. рублей на 31 декабря 2010 года, а также задолженность ФСС в сумме 171 тыс. рублей.

Уставной капитал и дивиденды

Уставной капитал Предприятия полностью оплачен и состоит из 70 135 акций, номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая.

В 2010 году по решению общего собрания акционеров было принято решение о выплате дивидендов по итогам 2009 года в сумме 9 950 тыс. руб., и 9 месяцев 2010 года в сумме 16 748 тыс. рублей. Дивиденды были начислены и выплачены за 2009 год в 2-ом квартале 2010 года, за 9 мес. 2010 года будут выплачены в 1-ом квартале 2011 года.

Кредиты и займы

На 31.12.2010 года задолженность предприятия по полученным кредитам и займам со сроком погашения более 1 года после отчетной даты характеризуется следующими показателями:

Наименование банка, Заимодавца	Сумма кредита, займа на 31.12.2010 год, Долл. США/ тыс. рублей	Ставка %, годовых	Срок погашения
Европейский банк реконструкции и развития	588 000 / 17 920	LIBOR+2,75%	2011-2012
ОАО «Аэропорт Пулково»	0 / 19 637	6%	2012
Servisair SAS	1 700 000 / 51 810	6%	2012

Сумма начисленных и неоплаченных процентов по состоянию на 31.12.2010 года соответственно:

Наименование банка, Заимодавца	Сумма кредита, займа на 31.12.2010 год, Долл. США/ тыс. рублей	Ставка %, годовых	Срок погашения
Европейский банк реконструкции и развития	2 / 49	LIBOR+2,75%	28.02.2011
ОАО «Аэропорт Пулково»	0 / 197	6%	2011
Servisair SAS	17 / 518	6%	2011

Кредиты и займы со сроком погашения менее 1 года отсутствуют.

Дополнительные затраты по обслуживанию договоров займа и кредитов списываются на прочие расходы.

Выручка от продаж

Выручка от реализации услуг за 2010 год составила без НДС 417 742 тыс. рублей.

Вид выручки	Сумма, тыс. рублей
Хранение грузов	153 795
Терминальная обработка грузов	106 368
Наземное обслуживание воздушных судов	95 876
Перонное обслуживание воздушных судов	27 177
Сдача помещений в аренду	16 364
Прочие услуги	18 162
Итого выручка	417 742

Рынком сбыта услуг являются следующие потребители:

- Более 15 международных авиакомпаний, в том числе: Lufthansa, Finnair, KLM, British airways, LOT (Polish Airlines), Air France, Austrian airlines, Czech airlines, и др.
- Более 50 российских авиакомпаний, в том числе: Аэрофлот, ГТК Россия, Красноярские авиалинии, А/к Сибирь и др.
- Курьерские службы, международные экспедиторы, интеграторы: DHL, TNT, UPS, FedEx, Авиатерминал Сервис, Трансэйрсервис и др.

В 2010 году все договора на оказание услуг были оплачены в денежной форме, выручки предусматривающей оплату в неденежной форме не было.

Общество сдает в аренду офисные помещения общей площадью примерно 980 кв.м.

Себестоимость проданных услуг

Себестоимость реализации учитывая управленческие расходы составила 319 728 тыс. руб., основная доля затрат приходится на заработную плату и страховые выплаты в фонды страхования и ПФ, амортизацию имущества.

Прочие доходы и расходы

В составе прочих доходов раскрыты положительные курсовые разницы в сумме 27 537 тыс. рублей за 2010 г. (65 528 тыс. рублей за 2009 г).

В составе прочих расходов раскрыты отрицательные курсовые разницы в сумме 29 441 тыс. рублей за 2010 г. (72 094 тыс. рублей за 2009 г).

Расшифровка прочих затрат в форме 5 «Приложение к бухгалтерскому балансу» строка 750 в сумме 23 490 тыс. рублей:

Командировочные расходы	3 517 тыс. рублей
Налог на имущество	6 368 тыс. рублей
Представительские расходы	1 340 тыс. рублей
Прочие расходы	12 265 тыс. рублей

Налоги (в тыс. рублей).

Наименование налога	2010	2009	Изменение в тыс. рублей	Изменение в %%
Налог на прибыль	26 018	11 700	14 318	122
НДС	45 159	35 350	9 809	28
Налог на имущество	6 368	6 604	(236)	-4
Налог на доходы физических лиц	14 745	12 638	2 107	17
Взносы и платежи в государственные внебюджетные фонды	21 250	18 506	2 744	15
Прочие налоги и сборы	317	213	104	49
ИТОГО	113 857	85 011	28 846	34

Фактически уплачено в бюджет в 2010 году налогов и сборов на сумму 95 364 тыс. рублей, а также взносов и платежей в фонды на сумму 17 390 тыс. рублей.

Налоги и платежи в бюджет начислялись и перечислялись в установленные сроки, задолженности по налогам, кроме текущей, нет.

Информация по отложенным налогам

С 1 января 2009 года Общество применяет ставку по налогу на прибыль 20 % (18% - в бюджет субъекта РФ и 2% - в федеральный бюджет). Отложенные налоговые активы и обязательства Общества были пересчитаны по ставке 20% по состоянию на 31 декабря 2008 года.

По итогам 2010 года величина условного расхода по налогу на прибыль (УР) составила – 19 241 тыс. рублей;

В 2010 году было сформировано отложенных налоговых активов (ОНА) – 3 022 тыс. рублей;

В 2010 году было начислено постоянных налоговых обязательств (ПНО) – 3 755 тыс. рублей.

В 2010 году постоянных налоговых активов (ПНА) не было.

Соответственно на начало 2010 года: (ОНА) – 1 700 тыс. рублей и (ОНО) – 0 тыс. рублей.

За 2010 год погашения (ОНА) не было.

Остаток ОНА на 31.12.2010 – 4 722 тыс. рублей, ОНО – нет.

Информация о связанных сторонах

По отношению к ЗАО «Грузовой терминал Пулково» аффилированными лицами в 2010

году являлись **ОАО «Аэропорт «Пулково», Servisair SAS, Servisair GmbH.**

В соответствии с ПБУ 11/2000 **ОАО «Аэропорт Пулково»** оказывает значительное влияние на Общество.

В адрес ОАО «Аэропорт «Пулково» мы не оказывали услуги:

Нам оказывали следующие услуги (без НДС):

- Выдача временных пропусков на территорию аэропорта на сумму 872 тыс. рублей;
- Отпуск тепловой энергии на сумму 1 678 тыс. рублей
- Прием сточных вод и канализация на сумму 1 595 тыс. рублей;
- Использование товарного знака 10 444 тыс. рублей;
- Договор концессии 2 924 тыс. рублей.

В соответствии с ПБУ 11/2000 **Servisair SAS** оказывает значительное влияние на Общество.

Мы не оказывали услуг в адрес Servisair SAS.

Нам не оказывали услуг.

В соответствии с ПБУ 11/2000 **Servisair GmbH** оказывает значительное влияние на Общество.

Мы не оказывали услуг в адрес Servisair GmbH.

Нам оказывали услуги (без НДС):

- Использование товарного знака 10 458 тыс. рублей;

Договоры заключены на обычных коммерческих условиях в соответствии с рыночными ценами.

5. Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации

Рентабельность продаж, исходя из чистой прибыли за 2010 год, составила 17,5%.

Базовая прибыль на 1 акцию за 2010 год –1 044 рубля.

На 31 декабря 2010 года остаток денежных средств, включая денежные средства, размещенные на депозитных счетах в банке, за исключением средств перечисленных на корпоративные банковские карточки, составил 175 908 тыс. рублей.

В 2010 году все полученные кредиты и займы обслуживались в соответствии с договорами. Перечисление процентов и возврат займов и кредитов осуществлено в установленные сроки.

За истекший год предприятие не являлось участником договора о совместной деятельности.

В обществе нет отчетных сегментов.

6. Решения учредителей по итогам отчетного года

Проведение собрания акционеров по итогам отчетного года планируется в мае - июне 2011 г.

14 марта 2011 года

Аудиторское заключение

По мнению аудитора ЗАО «КПМГ» представленная выше бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества отражает достоверно во всех существенных отношениях его финансовое положение по состоянию на 31 декабря 2010 года и результаты его финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2010 года включительно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности.

7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал

Форма: *Приказ N 67н от 22.07.2003*

Бухгалтерский баланс на 31 марта 2011 г.

Организация: **Закрытое акционерное общество «Грузовой терминал Пулково»**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности: **закрытое акционерное общество**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **196210 Россия, Санкт-Петербург, Пулковское шоссе 37 корп. 4**

Форма № 1 по ОКУД	Коды
	0710001
Дата	31.03.2011
по ОКПО	47958006
ИНН	7810129213
по ОКВЭД	63.12
по ОКОПФ / ОКФС	
по ОКЕИ	384

АКТИВ	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Нематериальные активы	110	0	0
Основные средства	120	298 374	293 354
Незавершенное строительство	130	0	0
Доходные вложения в материальные ценности	135	0	0
Долгосрочные финансовые вложения	140	0	0
Отложенные налоговые активы	145	4 722	2 468
Прочие внеоборотные активы	150	0	0
ИТОГО по разделу I	190	303 096	295 822
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	8 137	6 160
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	851	532
животные на выращивании и откорме	212	0	0
затраты в незавершенном производстве (издержках обращения)	213	0	0
готовая продукция и товары для перепродажи	214	0	0
товары отгруженные	215	0	0
расходы будущих периодов	216	7 286	5 628
прочие запасы и затраты	217	0	0
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	2 230	112
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	0	0
покупатели и заказчики (62, 76, 82)	231	0	0
Дебиторская задолженность (платежи по которой	240	40 241	48 262

ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)			
покупатели и заказчики (62, 76, 82)	241	21 449	21 323
Краткосрочные финансовые вложения (56,58,82)	250	100 878	129 518
Денежные средства	260	76 650	38 698
Прочие оборотные активы	270	5 886	11 866
ИТОГО по разделу II	290	234 022	234 616
БАЛАНС	300	537 118	530 438

ПАССИВ	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ			
Уставный капитал	410	70 135	70 135
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	0	0
Добавочный капитал	420	0	0
Резервный капитал	430	10 521	10 521
резервы, образованные в соответствии с законодательством	431	3 507	3 507
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	7 014	7 014
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	274 377	295 623
ИТОГО по разделу III	490	355 033	376 279
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	510	90 131	82 416
Отложенные налоговые обязательства	515	0	0
Прочие долгосрочные обязательства	520	0	0
ИТОГО по разделу IV	590	90 131	82 416
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	610	0	0
Кредиторская задолженность	620	49 014	55 782
поставщики и подрядчики	621	10 295	17 169
задолженность перед персоналом организации	622	3 064	3 952
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	1 800	2 143
задолженность по налогам и сборам	624	13 720	11 532
прочие кредиторы	625	20 135	20 986
Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	630	16 748	0
Доходы будущих периодов	640	0	0
Резервы предстоящих расходов	650	26 192	15 961
Прочие краткосрочные обязательства	660	0	0
ИТОГО по разделу V	690	91 954	71 743
БАЛАНС	700	537 118	530 438

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Наименование показателя	Код	На начало	На конец

	строк и	отчетного года	отчетного периода
1	2	3	4
Арендованные основные средства	910	0	0
в том числе по лизингу	911	0	0
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	0	0
Товары, принятые на комиссию	930	0	0
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	0	0
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	73 800	68 800
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	90 727	59 700
Износ жилищного фонда	970	0	0
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	0	0
Нематериальные активы, полученные в пользование	990	0	0

**Отчет о прибылях и убытках
за 3 месяца 2011 г.**

	Форма № 2 по ОКУД	Коды 0710002
	Дата	31.03.2011
Организация: Закрытое акционерное общество «Грузовой терминал Пулково»	по ОКПО	47958006
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7810129213
Вид деятельности	по ОКВЭД	63.12
Организационно-правовая форма / форма собственности: закрытое акционерное общество	по ОКОПФ / ОКФС	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес): 196210 Россия, Санкт-Петербург, Пулковское шоссе 37 корп. 4		

Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	113 486	83 412
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	-70 325	-54 672
Валовая прибыль	029	43 161	28 740
Коммерческие расходы	030	0	0
Управленческие расходы	040	-11 390	-9 771
Прибыль (убыток) от продаж	050	31 771	18 969
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	2 176	5 016
Проценты к уплате	070	-1 529	-1 365
Доходы от участия в других организациях	080	0	0
Прочие доходы	090	6 848	5 556
Прочие расходы	100	-12 202	-8 644
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	27 064	19 532
Отложенные налоговые активы	141	-2 254	433
Отложенные налоговые обязательства	142	0	0
Текущий налог на прибыль	150	-3 564	-4 565
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	21 246	15 400
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	0	0
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201	0	0
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202	0	0

Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
-------------------------	-------------	--------------------	--

		прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	0	0	0	0
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	0	0	0	0
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230	0	83	0	0
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	6 848	10 047	5 549	7 520
Отчисления в оценочные резервы	250	0	0	0	0
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260	0	170	0	0

7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный финансовый год

Не указывается в данном отчетном квартале

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

П О Л О Ж Е Н И Е

Об учетной политике ЗАО «Грузовой Терминал Пулковое» на 2011 год для целей бухгалтерского и налогового учета

Организация составляет единую учетную политику для целей бухгалтерского учета и целей налогообложения.

Все расхождения, между бухгалтерским и налоговым учетом, произошедшие в организации, оговариваются.

Целями учетной политики, бухгалтерского и налогового учета являются:

- соблюдения в течение года единой политики (методики) отражения в бухгалтерском и налоговом учете и отчетности хозяйственных операций и оценки имущества;
- формирования полной и достоверной информации о деятельности организации и ее финансовом положении, необходимой внутренним и внешним пользователям бухгалтерской и налоговой отчетности;
- обеспечение информацией, необходимой внутренним и внешним пользователям бухгалтерской и налоговой отчетности, для контроля за соблюдением законодательства Российской Федерации при осуществлении организацией хозяйственных операций и их целесообразностью;
- предотвращения отрицательных результатов хозяйственной деятельности организации и выявленных внутрихозяйственных резервов обеспечения ее хозяйственной устойчивости.

Учетная политика составлена на основании:

- Федерального Закона РФ "О бухгалтерском учете" от 21.11.1996 г. № 129-ФЗ; в редакциях от 23.07.1998 г. № 123-ФЗ, от 28.03.2002 N 32-ФЗ, от 31.12.2002 N 187-ФЗ, от 31.12.2002 N 191-ФЗ; от 10.01.2003 N 8-ФЗ; Таможенного кодекса РФ от 28.05.2003 N 61-ФЗ, Федеральных законов от 30.06.2003

№ 86-ФЗ, от 03.11.2006 № 183-ФЗ, от 23.11.2009 № 261-ФЗ, от 08.05.2010 № 83-ФЗ, от 27.07.2010 № 209-ФЗ, от 28.09.2010 № 243-ФЗ)

- Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 г. № 34н; в редакциях приказов Минфина РФ от 30.12.1999 № 107н, от 24.03.2000 № 31н, от 18.09.2006 № 116н, от 26.03.2007 № 26н; от 25.10.2010 № 132н, от 24.12.2010 № 186н, с изм., внесенными решением Верховного Суда РФ от 23.08.2000 № ГКПИ 00-645)

- Положения по бухгалтерскому учету “Учетная политика организации” (**ПБУ 1/2008**), утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.10.2008 г. № 106н;

- Положения по бухгалтерскому учету “Учет договоров (контрактов) на капитальное строительство” (**ПБУ 2/94**), утвержденного Приказом Минфина РФ от 20.12.1994 г. № 167;

- Положения по бухгалтерскому учету “Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте” (**ПБУ 3/2006**), утвержденного Приказом Минфина РФ от 27.11.2006 № 154н;

- Положения по бухгалтерскому учету “Бухгалтерская отчетность организаций” (**ПБУ 4/99**), утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.07.1999 г. № 43н;

- Положения по бухгалтерскому учету “Учет материально-производственных запасов” (**ПБУ 5/01**), утвержденного Приказом Минфина РФ от 09.06.2001 г. № 44н;

- Положения по бухгалтерскому учету “Учет основных средств” (**ПБУ 6/01**), утвержденного Приказом Минфина РФ от 30.03.2001 г. № 26н;

- Положения по бухгалтерскому учету “События после отчетной даты” (**ПБУ 7/98**), утвержденного Приказом Минфина РФ от 25.11.1998 г. № 56н;

- Положения по бухгалтерскому учету “Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы” (**ПБУ 8/2010**), утвержденного Приказом Минфина РФ от 13.12.10 г. № 167н;

- Положения по бухгалтерскому учету “Доходы организации” (**ПБУ 9/99**), утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.05.99 № 32н;

- Положения по бухгалтерскому учету “Расходы организации” (**ПБУ 10/99**), утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.05.99 г. № 33н;

- Положения по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (**ПБУ 11/2008**), утвержденного Приказом Минфина РФ от 29.04.2008 г. № 48н;

- Положения по бухгалтерскому учету “Информация по сегментам” (**ПБУ 12/2010**), утвержденного Приказом Минфина РФ от 08.11.2010 г. № 143н;

- Положения по бухгалтерскому учету “Учет государственной помощи” (**ПБУ 13/2000**), утвержденного Приказом Минфина РФ от 16.10.2000 г. № 92н;

- Положения по бухгалтерскому учету “Учет нематериальных активов” (**ПБУ 14/2007**), утвержденного Приказом Минфина РФ от 27.12.2007 г. № 153н;

- Положения по бухгалтерскому учету “Учет расходов по займам и кредитам” (**ПБУ 15/2008**), утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.10.2008 № 107н;

- Положения по бухгалтерскому учету «Информация по прекращаемой деятельности» (**ПБУ 16/02**),

утвержденного Приказом Минфина РФ от 02.07.02г. № 66н;

- Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы» (**ПБУ 17/02**), утвержденного приказом Минфина РФ от 19.11.2002г. №115н;

- Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов по налогу на прибыль» (**ПБУ 18/02**), утвержденного приказом Минфина РФ от 19.11.2002г. №114н,

- Положения по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» (**ПБУ 19/02**), утвержденного приказом Минфина РФ от 10.12.2002г. №126н;

- Положения по бухгалтерскому учету «Информация об участии в совместной деятельности» (**ПБУ 20/03**), утвержденного приказом Минфина РФ от 24.11.2003г. №105н;

- Положения по бухгалтерскому учету «Изменения оценочных значений» (**ПБУ 21/2008**), утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.10.2008 г. № 106н;

- Положения по бухгалтерскому учету «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности» (**ПБУ 22/2010**), утвержденное Приказом Минфина РФ от 28.06.2010г. № 63н;

- Приказа Минфина РФ от 31.10.2000 г. № 94н «Об утверждении Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и инструкции по его применению»,

- Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденных Приказом Минфина от 13.06.95 № 49;

- Налогового Кодекса РФ в действующих редакциях;

- Методических рекомендаций по учету материально-производственных запасов утвержденных Приказом Минфина РФ от 28.12.01 N 119Н,

Гражданского Кодекса РФ.

Других действующих нормативных документов и инструкций.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ И ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ РЕШЕНИЯ

1.1. Порядок организации бухгалтерского и налогового учета.

Бухгалтерский и налоговый учет организации ведется силами структурного подразделения – бухгалтерии, возглавляемого Главным бухгалтером, непосредственно подчиненным Директору.

За организацию бухгалтерского учета и соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций отвечает Директор, который наделен правом первой подписи по счетам предприятия и подписи финансовой и иной отчетности от имени руководителя предприятия.

Бухгалтерия осуществляет свои функции в соответствии с Положением об отделе бухгалтерского учета и финансов организации и разработанных должностных инструкций работников отдела.

Главный бухгалтер несет ответственность за соблюдение методологических принципов бухгалтерского и налогового учета и обеспечивает соответствие осуществляемых хозяйственных операций законодательству РФ, а также осуществляет контроль за движением имущества и выполнением расчетно-платежных обязательств.

Бухгалтерский и налоговый учет имущества, обязательств и хозяйственных операций ведется в соответствии с Рабочим планом счетов бухгалтерского учета, разработанным на основе Плана счетов

бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности и Инструкции по его применению, утвержденных Минфином РФ от 31.10.2000 г. № 94н.

Главному бухгалтеру предоставляется право вводить, уточнять и исключать субсчета к синтетическим счетам, а также устанавливать дополнительные системы аналитического учета.

Главный бухгалтер несет ответственность за формирование учетной политики, ведение бухгалтерского учета, своевременное представление полной и достоверной бухгалтерской отчетности.

Главный бухгалтер обеспечивает предоставление оперативной информации бухгалтерской, налоговой и статистической отчетности.

С целью сокращения административных расходов, принципы ведения бухгалтерского и налогового учета по российским стандартам должны быть максимально приближены друг к другу, а используемые в учете критерии одинаковы до допустимой действующим законодательством степени.

1.2. Документирование хозяйственных операций.

Главный бухгалтер обеспечивает применение для целей бухгалтерского и налогового учета типовых форм первичных учетных документов, утвержденных постановлениями Госкомстата РФ. В частности основными формами первичных документов по реализации услуг являются:

- акт на оказанные услуги (Приложение № 5);
- счет (инвойс) на оплату (предоплату);
- счет- фактура.
- по сдаче помещений в аренду – акт приема-передачи помещения;

Основными формами первичных документов от поставщиков материалов, работ, услуг являются:

- накладные, чеки, товарные чеки, товарно- транспортные накладные, акты на оказанные услуги, счета на оплату(предоплату) и другие документы. (приложение № 5), при этом первичные документы должны содержать следующие реквизиты: Наименование и организационная форма поставщика, подрядчика; наименование материала или вид услуг, дата поставки или оказания услуг; цена, стоимость, выделенный НДС, подписи и печати с двух сторон.

В случае необходимости использования учетных документов, применяемых для оформления хозяйственных операций, по которым не предусмотрены типовые формы первичных учетных документов, Главный бухгалтер обеспечивает соблюдение требований п.2 ст.9 «Первичные учетные документы» Закона о бухгалтерском учете.

Устанавливаются следующие нормы работы с первичными учетными документами:

- документы, которыми оформляются хозяйственные операции с денежными средствами, подписываются руководителем организации и Главным бухгалтером или уполномоченными на то лицами;
- счета не принимаются к оплате без их подписи лицом, имеющим право первой подписи по денежным счетам предприятия;
- без подписи Главного бухгалтера или уполномоченного им на то лица, денежные и расчетные документы, финансовые и кредитные обязательства (документы, оформляющие финансовые вложения организации, договоры займа, кредитные договоры, договоры по товарному и коммерческому кредиту) считаются недействительными и не должны приниматься к исполнению;

Руководители структурных подразделений обеспечивают неукоснительное соблюдение требований Главного бухгалтера по документальному оформлению хозяйственных операций и предоставлению в бухгалтерию необходимых документов и сведений.

Ответственность за организацию хранения учетных документов, регистров бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности возлагается на руководителя организации.

1.3.Регистры бухгалтерского и налогового учета

1.3.1. Бухгалтерский и налоговый учет в организации осуществляется на базе компьютерных программ «1С Предприятие» и «1С Зарплата и кадры». Налоговый учет ведется на основе данных регистров бухгалтерского учета с учетом требований главы 25 Налогового Кодекса РФ, Регистры налогового учета состоят из регистров бухгалтерского учета и дополнительного регистра (при необходимости - в случаях различий между бухгалтерским и налоговым учетом) – регистра корректировки бухгалтерской прибыли в целях налогообложения.

Налоговый регистр (корректировка) учитывает специфику отражения операций для целей налогообложения. Операции, порядок учета которых для целей налогообложения не совпадает с порядком бухгалтерского учета, учитываются отдельно в налоговых регистрах. В этих случаях форма налогового регистра прилагается. (Приложение № 2.3.4 к настоящему приказу).

1.3.2. Содержание регистров бухгалтерского и налогового учета и внутренней отчетности является коммерческой тайной. Лица, получившие доступ к информации, содержащейся в регистрах бухгалтерского и налогового учета и во внутренней бухгалтерской отчетности, обязаны хранить коммерческую тайну. За ее разглашение они несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации.

1.3.3. План счетов бухгалтерского учета приведен в Приложении №1 настоящему Приказу.

1.4. Оценка имущества в целях бухгалтерского учета и налогообложения

1.4.1. Имущество, приобретенное за плату, оценивается путем суммирования фактически произведенных затрат на его покупку. Состав фактически произведенный затрат определяется в соответствии с нормативными документами по бухгалтерскому и налоговому учету (Положение по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, Налоговый кодекс).

1.4.2. Имущество, полученное безвозмездно, оценивается по рыночной стоимости на дату его оприходования.

1.4.3. Имущество, произведенное в самой организации, оценивается по стоимости его изготовления.

1.4.4. Имущество, приобретенное в обмен на другое имущество, отличное от денежных средств, оценивается по стоимости обмениваемого имущества, по которой оно было отражено в бухгалтерском балансе.

1.5. Инвентаризация имущества и обязательств

1.5.1. Для обеспечения достоверности бухгалтерского и налогового учета и бухгалтерской и налоговой отчетности инвентаризация имущества и финансовых обязательств проводится в следующие сроки:

<i>№</i>	<i>Виды имущества и обязательств</i>	<i>Дата проведения</i>
1.	Основные средства	Перед составлением годовой бухгалтерской отчетности; не реже 1 раза в три года.
2.	Нематериальные активы	
3.	Капитальные вложения	Не ранее 01 ноября
4.	Материалы. Товары	Не ранее 01 ноября
5.	Денежные средства в кассе	Ежеквартально
6.	Расчеты с органами социального страхования ,бюджетом, ПФ РФ	С ФСС и ПФ РФ - ежеквартально, с бюджетом – один раз в год, , остальные расчеты - по мере необходимости

1.5.2. Инвентаризация имущества и финансовых обязательств проводится во всех случаях, предусмотренных п. 2 ст. 12 Закона о бухгалтерском учете.

1.5.3. При проведении инвентаризации следует руководствоваться утвержденными Минфином РФ Методическими рекомендациями инвентаризации имущества и финансовых обязательств.

2. СПОСОБЫ ВЕДЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОГО И НАЛОГОВОГО УЧЕТА ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

Установить следующую совокупность способов ведения бухгалтерского и налогового учета отдельных видов имущества и обязательств.

Бухгалтерский и налоговый учет имущества, обязательств и хозяйственных операций осуществлять в рублях и копейках.

2.1. Учет основных средств

2.1.1. В состав основных средств включаются средства труда, стоимость которых превышает величину, установленную соответствующим Положением по бухгалтерскому учету - 20 000 рублей, со сроком полезного использования, превышающим 12 месяцев, и удовлетворяющие другим обязательным критериям, указанным в п.4 ст.1 ПБУ-6 и ст.257 п.1 Налогового кодекса РФ.

2.1.2. Основные средства принимаются к бухгалтерскому и налоговому учету по первоначальной стоимости.

Первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, считается сумма фактических затрат на приобретение, сооружение и изготовление, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации). Фактические затраты на приобретение, изготовление, сооружение основных средств для целей бухгалтерского и налогового учета учитываются согласно п.7 ПБУ 6/01.

2.1.3. Амортизация объектов основных средств производится линейным способом. Сроки полезного использования основных средств определяются организацией по каждому объекту основных средств исходя из минимального срока полезного использования, установленного для соответствующей амортизационной группы Постановлением Правительства РФ от 01 января 2002 г. N1, или устанавливаются самостоятельно, исходя из критериев, изложенных в пункте 20 ПБУ 6/01.

Для целей налогового учета в состав амортизируемого имущества не включаются ценности, поименованные в ст.256 п.2 Налогового кодекса РФ.

Так, в частности, для целей налогообложения амортизация не начисляется на имущество, полученное в виде инвестиций от иностранных инвесторов на финансирование капитальных вложений производственного назначения при условии использования их в течении одного календарного года с момента получения, а также на основные средства, переданные (полученные) по договорам в безвозмездное пользование, переведенные по решению руководства на консервацию продолжительностью свыше трех месяцев, находящиеся по решению руководства на реконструкции и модернизации продолжительностью свыше 12 месяцев.

Амортизация по объектам основных средств, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются (земельные участки, объекты природопользования) не начисляются.

Объекты основных средств, полученные по договору аренды, учитываются на забалансовом счете в оценке, принятой в договоре аренды.

2.1.4. В отношении основных средств, являющихся предметом договора лизинга, может применяться механизм ускоренной амортизации (специальный коэффициент - не выше 3).

При этом в бухгалтерском учете амортизация должна начисляться способом уменьшаемого остатка, а в налоговом учете может быть использован как линейный, так и нелинейный способ начисления амортизации.

- 2.1.5. При исчислении амортизации объектов основных средств, бывших в эксплуатации, срок полезного объекта может определяться как с уменьшением, так и без уменьшения на количество лет (месяцев) его эксплуатации предыдущим собственником, в зависимости от возможности получения от продавца документации, подтверждающей срок фактической эксплуатации основного средства.
- 2.1.6. Переоценка основных средств не производится.
- 2.1.7. Организация не образует ремонтный фонд. Учет затрат на ремонт производится по фактическим затратам, без использования счета расходов будущих периодов.
- 2.1.8. Амортизационная премия (10%) в налоговом учете не применяется.

2.2. Учет нематериальных активов

- 2.2.1. К нематериальным активам относятся объекты, удовлетворяющие критериям, указанным в ст. 257 п.3 Налогового кодекса РФ и ПБУ 14/2007 п.1 п.п.4. Оценка нематериальных активов осуществляется по методике, описанной в ПБУ 14/2007 п. II пп.6.
- 2.2.2. Амортизация нематериальных активов осуществляется линейным способом, исходя из норм, исчисленных организацией на основе срока их полезного использования (ст. 258 п.2 Налогового кодекса и п. IV пп.25 ПБУ 14/2007).
- 2.2.3. В случаях, когда срок полезного использования не определен в нормативных или эксплуатационных документах, амортизация начисляется из расчета десяти лет для целей налогового учета и из расчета двадцати лет для целей бухгалтерского учета.

2.3. Учет материально-производственных запасов, затрат и незавершенного производства.

- 2.3.1. Учет материалов осуществляется по фактической себестоимости их приобретения на счете 10 "Материалы" без использования в учете счетов 15 "Заготовление и приобретение материалов" и 16 "Отклонения в стоимости материалов". Учет ведется количественно-суммовым методом с использованием системы непрерывного учета.
- 2.3.2. Фактической себестоимостью материально-производственных запасов, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).
Фактическая себестоимость материально-производственных запасов при их изготовлении своими силами исходя из фактических затрат, связанных с производством данных запасов рассчитывается согласно п.6 ПБУ 5/01 и п.2 ст.254 Налогового кодекса РФ.
- 2.3.3. Фактическая себестоимость товарно-материальных ресурсов, списываемых в расход, определяется по методу средней себестоимости.
- 2.3.4. Товары, принятые на ответственное хранение, учитываются на забалансовом счете 002 "Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение".
Товары, принятые на комиссию, учитываются на балансовом счете 004 "Товары, принятые на комиссию".
- 2.3.5. Учет спецодежды, ведется на счете 10 "Материалы" и списывается в производство в состав материальных расходов по мере отпуска работникам по акту.
Единовременно списывается стоимость специальной одежды, срок эксплуатации которой согласно нормам выдачи не превышает 24 месяцев, в дебет счета учета затрат на производство в момент передачи (отпуска) специальной одежды сотрудникам организации.

Если срок эксплуатации специальной одежды превышает 24 месяца, то ее стоимость погашается линейным способом исходя из сроков ее полезного использования, предусмотренных типовыми отраслевыми нормами бесплатной выдачи специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты, а также Правилами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты, утвержденными постановлением Минтруда РФ от 18 декабря 1998 года N 51, приложение 9.

Погашение стоимости специальной одежды в бухгалтерском учете отражается по дебету счета учета затрат на производство и кредиту счета 10.

Если срок полезного учета специальной одежды превышает 24 месяца и ее стоимость более 40000 рублей, то в налоговом учете специальная одежда относится к амортизируемому имуществу, и амортизация по ней начисляется линейным способом (п.1 ст.256 НК РФ).

Стоимость специальной одежды, составляющую менее 40000= рублей, если срок полезного использования – не более 24 месяцев, списывается в налоговый учет на расходы в момент выдачи специальной одежды единовременно (подп.3 п.1 ст.254 НК РФ).

2.3.6. Учет затрат, формирующих себестоимость услуг и работ, ведется на балансовом счете 20 «Основное производство». На этом счете формируются в основном прямые затраты. Учет затрат по торговой деятельности (при ее наличии) – на счете 44 «Расходы на продажу». Эти расходы (со счета 44) полностью списываются в себестоимость продаж ежемесячно.

2.3.7. Учет общепроизводственных расходов ведется на счете 25 «Общепроизводственные расходы», эти расходы списываются на счет 20 ежемесячно, затем они подлежат распределению, если это необходимо, в соответствии с установленными в Компании правилами.

Для целей налогового учета, затраты, учитываемые на счетах 20 и 25, считаются прямыми расходами.

Учет общехозяйственных и управленческих расходов ведется на балансовом счете 26 «Общехозяйственные расходы». Для целей налогового учета на этом счете формируются косвенные расходы. Расходы, учтенные на счете 26, списываются в себестоимость продаж ежемесячно.

2.3.8. Таможенные процедуры, таможенные пошлины, транспортно-заготовительные расходов и других расходов, указанных в п.6 Р.П ПБУ 5/01, включаются в стоимость приобретения товарно-материальных ценностей и списываются на затраты, пропорционально стоимости реализованных ТМЦ.

2.3.9. Оценка остатков незавершенного производства на конец текущего месяца производится на основании данных учета о сумме осуществленных в текущем месяце прямых расходов. Для бухгалтерского и налогового учета сумма прямых расходов распределяется на остатки незавершенного производства пропорционально доле незавершенных (или завершенных, но не принятых на конец расчетного месяца) заказов на выполнение услуг в общем объеме за месяц заказов на оказание услуг (п.1 ст.319 НК РФ). Расчет производится по итогам каждого месяца на основе сводки Производства о наличии заказов на услуги, принятых от клиентов, выполненных и неотфактурованных (НЗП на конец периода). Заказы следует учитывать в стоимостном выражении, используя договорную оценку.

2.4. Учет расходов будущих периодов

Затраты, произведенные Организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе отдельной статьей как расходы будущих периодов и подлежат списанию равномерно в течение периода, к которому они относятся (п.6 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности).

Затраты, учтенные на счете 97, по которым товары, работы, услуги получены, но в первичных учетных документах не указан срок их полезного использования, учитываются одинаково в бухгалтерском и налоговом учете – подлежат включению в расходы равномерно в течение срока, который предприятие устанавливает самостоятельно (абзац 3 п.1 ст.272 НК РФ).

2.5. Учет резервов

Организация может создавать резервы предстоящих расходов и платежей, резервы по сомнительным долгам, резерв на предстоящую оплату отпусков, выплату вознаграждений по итогам работы за год и другие, согласно действующему законодательству.

Организация не создает резервов на ремонт основных средств.

Организация создает резерв на предстоящую оплату отпусков, для чего открывается два бухгалтерских счета для учета этого резерва:

на одном из которых производится ежемесячное отчисление в резерв в размере до 8 % от расходов на заработную плату, а на другом при составлении бухгалтерской отчетности за 12 месяцев финансового года – производится корректировка резерва на предстоящую оплату отпусков с учетом всей задолженности организации по отпускам перед работниками на 31 декабря.

Решение о создании резерва на выплату вознаграждений по итогам работы за год и размер предстоящих затрат на эти цели организация принимает после составления отчетности за 9 месяцев.

Размер резерва на выплату вознаграждения по итогам работы за год определяется следующим способом. Рассчитывается операционный скорректированный брутто-доход в долларах США без учета амортизации ОС и НМА по среднему курсу за период как разница между величиной продаж (без НДС) и операционными расходами. Полученная величина корректируется (увеличивается) на следующие суммы – проценты полученные, затраты по договорам управления, плату за торговую марку, роялти, концессионные соглашения, консультационные услуги, услуги по обеспечению аэропортовой безопасности, судебные издержки, выплаты членам Наблюдательного Совета и затраты на его организацию, налоги (на имущество, транспортный, экологический), прочие выплаты, связанные с расходами на персонал (материальная помощь, организация корпоративных мероприятий, подарки, и т.п. расходы не денежного характера).

2.6. Учет операций, связанных с выдачей наличных денежных средств, в том числе, в подотчет

Выдача наличных денежных средств производится на следующие цели:

- командировочные расходы под отчет;
- представительские расходы под отчет;
- хозяйственные нужды под отчет;
- на заработную плату, пособия и иные социальные цели;
- ГСМ под отчет.

Учет этих операций регламентируется отдельным Положением, где, в частности, утверждается список лиц, которые могут получать денежные средства под отчет.

Установить единую норму командировочных расходов за рубеж независимо от страны в размере 2000 рублей/сутки, по России в соответствии с Приказом руководителя от 19.05.2005г. № 144/9-05. В течении года нормы командировочных расходов могут быть изменены по приказу директора.

2.7. Учет некоторых особенностей при формировании дебиторской и кредиторской задолженности.

Дебиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, списывается по каждому обязательству на основании данных проведенной инвентаризации, письменного обоснования и приказа (распоряжения) руководителя организации и относится на финансовые результаты хозяйственной деятельности.

Кредиторская задолженность, по которой срок исковой задолженности истек, списывается по каждому обязательству на основании данных проведенной инвентаризации, письменного обоснования и приказа (распоряжения) руководителя организации и относится на финансовый результат.

2.8. Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте.

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте».

Курсовая разница отражается в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в том отчетном периоде, к которому относится дата исполнения обязательств по оплате или за который составлена бухгалтерская отчетность.

Курсовая разница подлежит зачислению на финансовые результаты организации как внереализационные доходы или внереализационные расходы.

Курсовая разница зачисляется на финансовые результаты организации по мере ее принятия к бухгалтерскому учету.

Курсовая разница, связанная с формированием уставного (складочного) капитала организации, подлежит отнесению на ее добавочный капитал.

2.9. Учет доходов и расходов от продаж

Выручка от реализации работ, услуг для целей бухгалтерского и налогового учета определяется по моменту отгрузки товаров (выполнению работ, услуг) и предъявлению покупателям расчетных документов.

Моментом реализации услуг считать дату акта на оказанные услуги. Если в течение 14 дней после выставления акта об оказанных услугах от заказчика не поступило возражений, акт считается подписанным заказчиком, если иное не оговорено в Договоре между сторонами.

Учет выручки, полученной от услуг по сдаче в аренду имущества и объектов недвижимости, учитывается на счете "Продажи".

2.10. Учет суммовых разниц (в целях налогового учета)

Суммовые разницы признаются доходом и расходом для целей налогового учета:

- при операциях продажи – на дату погашения дебиторской задолженности за реализованные товары (работы, услуги), имущественные права, а в случае предварительной оплаты – на дату реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав;
- при операциях покупки – на дату погашения кредиторской задолженности за приобретенные товары (работы, услуги), имущество или иные права, а в случае предварительной оплаты- на дату приобретения товара (работ, услуг), имущества, имущественных или иных прав;
- при операциях получения или выдачи кредита или займа – в налоговом учете – при погашении задолженности заемщиком.

2.11. Учет займов и кредитов и затрат по их обслуживанию.

Основная сумма долга по полученному от заимодавца займу или кредиту учитывается организацией-заемщиком в соответствии с условиями договора займа или кредитного договора в сумме фактически поступивших денежных средств. Организация – заемщик принимает к бухгалтерскому учету задолженность в момент фактической передачи денег и отражает ее в составе кредиторской задолженности.

Задолженность по предоставленному заемщику займу или кредиту, полученному или выраженному в иностранной валюте или условных денежных единицах, учитывается заемщиком в рублевой оценке по курсу Центрального банка Российской Федерации, действующего на дату фактического совершения операции (предоставления кредита, займа, включая размещение заемных обязательств), а при отсутствии курса Центрального банка Российской Федерации, по курсу, определенному по соглашению сторон.

Возврат организацией-заемщиком полученного от заимодавца кредита, займа, включая размещенные заемные обязательства (основная сумма долга), отражается в бухгалтерском учете заемщика как уменьшение (погашение) указанной в кредиторской задолженности.

Заемщик может учитывать находящиеся в его распоряжении заемные средства, срок погашения которых по договору займа или кредита превышает 12 месяцев, до истечения указанного срока, в составе долгосрочной задолженности.

Организация-заемщик по истечении срока платежа обязана обеспечить перевод срочной задолженности в просроченную. Перевод срочной, краткосрочной и (или) долгосрочной задолженности по полученным займам и кредитам в просроченную производится организацией-заемщиком в день, следующий за днем, когда по условиям договора займа и (или) кредита заемщик должен был осуществить возврат основной суммы долга.

Затраты, связанные с получением и использованием займов и кредитов, включают:

проценты, причитающиеся к оплате заимодавцам и кредиторам по полученным от них займам и кредитам;

курсовые и суммовые (для целей налогового учета) разницы, относящиеся на причитающиеся к оплате проценты по займам и кредитам, полученным и выраженным в иностранной валюте или условных денежных единицах, образующиеся начиная с момента начисления процентов по условиям договора до их фактического погашения (перечисления).

Затраты по полученным займам и кредитам признаются расходами того периода, в котором они произведены (далее - текущие расходы), за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива (под инвестиционным активом понимается объект имущества, подготовка которого к предполагаемому использованию требует значительного времени).

Начисление процентов по полученным займам и кредитам организация производит в соответствии с порядком, установленным в договоре займа и (или) кредитном договоре.

Задолженность по полученным займам и кредитам показывается с учетом причитающихся на конец отчетного периода к уплате процентов согласно условиям договоров.

Начисление причитающихся заимодавцу доходов по иным заемным обязательствам производится заемщиком равномерно (ежемесячно) и признается его операционными расходами в тех отчетных периодах, к которым относятся данные начисления.

Для составления бухгалтерской отчетности пересчет стоимости обязательств в рубли производится по курсу Центрального банка Российской Федерации, действующему на отчетную дату.

Затраты по полученным займам и кредитам, непосредственно относящимся к приобретению и (или) строительству инвестиционного актива, должны включаться в стоимость этого актива и погашаться посредством начисления амортизации, кроме случаев, когда правилами бухгалтерского учета начисление амортизации актива не предусмотрено.

Затраты по полученным займам и кредитам, связанным с формированием инвестиционного актива, по которому по правилам бухгалтерского учета амортизация не начисляется, в стоимость такого актива не включаются, а относятся на текущие расходы организации в порядке.

2.12. Учет финансовых вложений.

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02 в составе финансовых вложений учитываются активы, которые одновременно удовлетворяют следующим условиям:

- имеют надлежаще оформленные документы, подтверждающие существование права на финансовые вложения и на получение денежных средств или других активов, вытекающее из этого права;
- к организации перешли финансовые риски, связанные с финансовыми вложениями (риск изменения цены, риск неплатежеспособности должника, риск ликвидности и др.);
- способны приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем в форме процентов, дивидендов, либо прироста их стоимости (в виде разницы между ценой продажи (погашения) финансового вложения и его покупной стоимостью в результате его обмена, использования при погашении обязательств организации, увеличения его текущей рыночной стоимости и т.п.).

По принятым к бухгалтерскому учету государственным ценным бумагам и ценным бумагам других организаций в аналитическом учете должна быть сформирована следующая информация:

- наименование эмитента и название ценных бумаг, их номера, серии и т.д.,
- номинальная цена,
- цена покупки,
- расходы, связанные с приобретением ценных бумаг,
- общее количество ценных бумаг,
- дата покупки ценных бумаг,
- дата продажи и иного выбытия ценных бумаг,
- место хранения ценных бумаг.

К ценным бумагам относятся (п.1 ст.142 ГК РФ): государственные облигации, облигации, векселя,

чеки, депозитные и сберегательные сертификаты, банковские сберегательные книжки на предъявителя, коносаменты, акции и другие документы, которые законами о ценных бумагах или в установленном ими порядке отнесены к числу ценных бумаг (ст.143 ГК РФ).

Порядок формирования первоначальной стоимости финансовых вложений регламентируют п.9-17 ПБУ 19\02.

В случае несущественности величины затрат (кроме сумм, уплачиваемых по договору продавцу) на приобретение таких финансовых вложений, как ценные бумаги, по сравнению с суммой, уплачиваемой по договору продавцу, данные затраты следует признавать прочими операционными расходами в том отчетном периоде, в котором были приняты к бухгалтерскому учету указанные ценные бумаги. Размер уровня существенности в целях оценки этих расходов считать равным 5%.

3. БУХГАЛТЕРСКАЯ И НАЛОГОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

Главный бухгалтер составляет годовую бухгалтерскую и налоговую отчетность в сроки, установленные нормативными документами по бухгалтерскому и налоговому учету.

Главный бухгалтер предоставляет в обязательном порядке годовую бухгалтерскую отчетность:

- учредителям организации;
- органам Государственной налоговой инспекции;
- органам Государственной статистики;
- другим заинтересованным пользователям.

Бухгалтерская отчетность организации состоит из следующих документов:

- бухгалтерского баланса,
- отчета о прибылях и убытках,
- отчета об изменениях капитала,
- отчета о движении денежных средств,
- приложения к бухгалтерскому балансу,
- пояснительной записки,
- аудиторского заключения, подтверждающего достоверность бухгалтерской отчетности.

Установить, что при оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

4. ПРОЧЕЕ

4.1. Особенности учета и расчета налога на имущество.

Установить, что при исчислении налога на имущество налоговая база определяется исходя из остаточной стоимости движимого и недвижимого имущества, учитываемого на балансе в качестве объекта основных средств и отражаемого в активе баланса на счетах 01 «Основные средства» за минусом счета 02 «Амортизация основных средств», а также счет 08 «Вложения во внеоборотные активы» в части объектов недвижимого имущества, введенных в эксплуатацию.

4.1. особенности учета и расчета налога на добавленную стоимость.

Для целей исчисления НДС установить ведение раздельного учета следующих операций, освобождаемых от обложения НДС согласно ст. 149 НК РФ :

- Перронное обслуживание ВС иностранных авиакомпаний;
- Наземное обслуживание Авиакомпаний Люфтганза, на основании Международного соглашения;
- Сдача помещений в аренду официальным представительствам иностранных консульств; посольств; авиакомпаний.

Установить ведение раздельного учета для целей исчисления НДС по операциям реализации услуг подлежащих налогообложению по различным ставкам: Оказание услуг официальным представительствам, консульствам иностранных государств при наличии соответствующих документов и двух сторонних соглашений между странами.

- Моментом определения налоговой базы по НДС считается дата отгрузки товаров, выполнения работ или оказания услуг, и предъявления покупателю расчетных документов.
- Порядок распределения входного НДС (п.4 ст.170 НК РФ).

Суммы НДС, предъявленные продавцами товаров (работ, услуг) организации-налогоплательщику

при осуществлении как облагаемых налогом, так и освобождаемых от налогообложения операций:

В соответствии с п.2 ст. 170 НК РФ учитываются в стоимости товаров (работ, услуг), в том числе основных средств и нематериальных активов, не облагаемых НДС;

В соответствии со ст. 172 НК РФ принимаются к вычету по товарам (работам, услугам), в том числе основным средствам и нематериальным активам, используемым для осуществления операций, облагаемых НДС;

Принимаются к вычету либо учитываются в стоимости товаров (работ, услуг) в той пропорции, в которой они используются для производства и (или) реализации товаров (работ, услуг), операции по реализации которых подлежат налогообложению (освобождаются от налогообложения). Это касается товаров, работ, услуг, в том числе основных средств и нематериальных активов, используемых для осуществления как облагаемых налогом, так и не подлежащих налогообложению (освобожденных от налогообложения) операций.

Указанная пропорция определяется исходя из стоимости реализованных товаров (работ, услуг), операции по реализации которых подлежат налогообложению (освобождены от налогообложения), в общей стоимости товаров (работ, услуг), отгруженных или оказанных за налоговый период. В целях упрощения расчетов в текущем налоговом периоде возможно использовать данные пропорции за предыдущий налоговый период, с последующей корректировкой учетного актива (или затрат) в том случае, если значения пропорций по этим периодам различаются более чем на 5%.

Для целей бухгалтерского и налогового учета принимается одинаковый порядок учета входного НДС, в том числе, принимаемых к учету основных средств и нематериальных активов. При определении первоначальной стоимости основных средств согласно ПБУ 6/01 включаются невозмещаемые налоги.

- Распределение входного НДС между деятельностью, облагаемой и необлагаемой НДС, производится в тех налоговых периодах, в которых доля совокупных расходов на производство товаров (работ, услуг) по необлагаемым операциям, превышает 5% от общей величины совокупных расходов на производство.

- НДС, начисленный к уплате в бюджет с полученных авансов, учитывается по дебету счета 76 "Расчеты с разными дебиторами и кредиторами", субсчет "Расчеты по НДС", не уменьшая сумму задолженности перед лицом, перечислившим аванс.

По вопросам учетного характера, не получившим отражения в настоящем Положении, следует руководствоваться актами Российской Федерации

Положение вступает в силу с 01 января 2011 года.

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)

7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года

Общая стоимость недвижимого имущества на дату окончания отчетного квартала, руб.: **293 854 501**

Величина начисленной амортизации на дату окончания отчетного квартала, руб.: **83 848 192**

Сведения о существенных изменениях в составе недвижимого имущества эмитента, произошедшие в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе недвижимого имущества в течении 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было

Сведения о любых приобретениях или выбытии по любым основаниям любого иного имущества эмитента, если балансовая стоимость такого имущества превышает 5 процентов балансовой стоимости активов эмитента, а также сведения о любых иных существенных для эмитента изменениях, произошедших в составе иного имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года до даты окончания отчетного квартала:

Указанных изменений не было

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение трех лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: **70 135 000**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **70 135 000**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

За 2006 г.

Указанных фондов нет

За 2007 г.

Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента, формирующихся за счет его чистой прибыли

Наименование фонда: **Резервный фонд**

Размер фонда, установленный учредительными документами: **5% от уставного капитала**

Размер фонда в денежном выражении на дату окончания отчетного периода, руб.: **3 507 000**

Размер фонда в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **5**

Размер отчислений в фонд в течение отчетного периода: **0**

Размер средств фонда, использованных в течение отчетного периода: **0**

Направления использования данных средств:

В отчётном квартале средства резервного фонда не использовались.

За 2008 г.

Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента, формирующихся за счет его чистой прибыли

Наименование фонда: **Резервный фонд**

Размер фонда, установленный учредительными документами: **15% от уставного капитала**
Размер фонда в денежном выражении на дату окончания отчетного периода, руб.: **10 521 000**
Размер фонда в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **15**
Размер отчислений в фонд в течение отчетного периода: **0**
Размер средств фонда, использованных в течение отчетного периода: **0**
Направления использования данных средств:
В отчётном квартале средства резервного фонда не использовались.

За 2009 г.

Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента, формирующихся за счет его чистой прибыли
Наименование фонда: **Резервный фонд**
Размер фонда, установленный учредительными документами: **15% от уставного капитала**
Размер фонда в денежном выражении на дату окончания отчетного периода, руб.: **10 521 000**
Размер фонда в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **15**
Размер отчислений в фонд в течение отчетного периода: **0**
Размер средств фонда, использованных в течение отчетного периода: **0**
Направления использования данных средств:
В отчётном квартале средства резервного фонда не использовались.

За 2010 г.

Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента, формирующихся за счет его чистой прибыли
Наименование фонда: **Резервный фонд**
Размер фонда, установленный учредительными документами: **15% от уставного капитала**
Размер фонда в денежном выражении на дату окончания отчетного периода, руб.: **10 521 000**
Размер фонда в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **15**
Размер отчислений в фонд в течение отчетного периода: **0**
Размер средств фонда, использованных в течение отчетного периода: **0**
Направления использования данных средств:
В отчётном квартале средства резервного фонда не использовались.

За отчетный квартал

Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента, формирующихся за счет его чистой прибыли
Наименование фонда: **Резервный фонд**
Размер фонда, установленный учредительными документами: **15% от уставного капитала**
Размер фонда в денежном выражении на дату окончания отчетного периода, руб.: **10 521 000**
Размер фонда в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **15**
Размер отчислений в фонд в течение отчетного периода: **0**
Размер средств фонда, использованных в течение отчетного периода: **0**
Направления использования данных средств:
В отчётном квартале средства резервного фонда не использовались.

8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: **Общее собрание акционеров**
Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

Сообщение о проведении Общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее, чем за 20 дней, а сообщение о проведении Общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Общества, не позднее чем за 30 дней до даты его проведения.

В указанные сроки сообщение о проведении Общего собрания акционеров должно быть направлено каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, почтовым отправлением или вручено каждому из указанных лиц под роспись.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований: **Внеочередное Общее собрание акционеров проводится по решению Наблюдательного совета Общества на основании его собственной инициативы, требования ревизора Общества, аудитора Общества, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества на дату предъявления требования.**

Созыв внеочередного Общего собрания акционеров по требованию ревизора Общества, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, осуществляется Наблюдательным советом Общества.

В течение 5 дней с даты предъявления требования ревизора Общества, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентами голосующих акций Общества, о созыве внеочередного Общего собрания акционеров советом директоров Общества должно быть принято решение о созыве внеочередного Общего собрания акционеров либо об отказе в его созыве.

Решение Наблюдательного совета Общества о созыве внеочередного Общего собрания акционеров или мотивированное решение об отказе в его созыве направляется лицам, требующим его созыва, не позднее 3 дней с момента принятия такого решения.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента: **Общество ежегодно проводит годовое общее собрание акционеров. Собрание проводится не ранее, чем через два, и не позднее, чем через шесть месяцев после окончания финансового года общества.**

Определение даты созыва Общего собрания акционеров относится к компетенции Наблюдательного совета Общества.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

- Акционеры эмитента
- Наблюдательный совет
- Ревизор эмитента
- Аудитор эмитента

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

К информации (материалам), подлежащей предоставлению лицам, имеющим право на участие в Общем собрании акционеров, при подготовке к проведению Общего собрания акционеров Общества, относятся годовые отчеты, годовая бухгалтерская отчетность, в том числе заключение аудитора, заключение ревизора Общества по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности, сведения о кандидате (кандидатах) на должность Общества, Наблюдательный совет, ревизора Общества, аудитора Общества, проект изменений и дополнений, вносимых в Устав Общества, или проект устава Общества в новой редакции, проекты внутренних документов Общества, утверждаемых Общим собранием акционеров, проекты решений Общего собрания акционеров, а также иные документы, утвержденные решением Наблюдательного совета Общества.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

Решения, принятые Общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на Общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся не позднее 10 дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении Общего собрания акционеров.

8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Указанных организаций нет

8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

За 2006 г.

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

За 2007 г.

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

За 2008 г.

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

За 2009 г.

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

За 2010 г.

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

За отчетный квартал

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Известных эмитенту кредитных рейтингов нет

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: *обыкновенные*

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): *100*

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): *70 135*

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): *0*

Количество объявленных акций: *0*

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: *0*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: *0*

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Регистрационный номер
16.03.2010	1-01-01729-J

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

Обыкновенная акция даёт её владельцу право голоса при решении всех вопросов, поставленных на голосование. Каждая обыкновенная акция предоставляет акционеру – её владельцу одинаковый объём прав.

Акции, голосующие по всем вопросам компетенции Общего собрания, предоставляют их владельцу право:

- a. принимать участие в голосовании (в том числе заочном) на Общем собрании акционеров по всем вопросам его компетенции;*
- b. выдвигать кандидатов в органы Общества в порядке и на условиях, предусмотренных законом и уставом;*
- c. вносить предложения в повестку дня годового Общего собрания акционеров в порядке и на условиях, предусмотренных законом и уставом;*
- d. требовать для ознакомления список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, в порядке и на условиях, предусмотренных законом и уставом;*
- e. доступа к документам бухгалтерского учета в порядке и на условиях, предусмотренных законом и уставом;*
- f. требовать созыва внеочередного Общего собрания акционеров, проверки ревизионной комиссией финансово-хозяйственной деятельности Общества в порядке и на условиях, предусмотренных законом и уставом;*
- g. требовать выкупа Обществом всех или части принадлежащих ему акций в случаях, установленных законом;*
- h. требовать созыва заседания Наблюдательного совета Общества в порядке и на условиях, предусмотренных уставом.*

Акции предоставляют их владельцам следующие права в части получения дивидендов:

- 1. Дивидендом является часть чистой прибыли Общества за отчетный финансовый год, распределяемая среди акционеров пропорционально числу имеющихся у них акций соответствующей категории и типа.*
- 2. Общество вправе один раз в год принимать решение (объявлять) о выплате дивидендов по размещенным акциям.*
- 3. Общество обязано выплатить объявленные по каждой категории (типу) акций дивиденды. Дивиденды выплачиваются деньгами.*
- 4. Решение о выплате годовых дивидендов, размере годового дивиденда, сроках-датах выплаты и форме выплаты принимается Общим собранием акционеров. Размер годовых дивидендов не может быть больше рекомендованного Наблюдательным советом общества.*
- 5. Акционер вправе требовать выплаты неполученных дивидендов в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.*
- 6. Срок выплаты годовых дивидендов - 31 декабря текущего года.*
- 7. Для выплаты дивидендов в Обществе составляется список лиц, имеющих право получения годовых дивидендов. Данный список составляется по данным реестра на дату составления списка лиц, имеющих право участвовать в годовом общем собрании акционеров.*
- 8. При принятии решения (объявлении) о выплате дивидендов Общество обязано руководствоваться ограничениями, установленными федеральными законами.*

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Указанных выпусков нет

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении

Указанных выпусков нет

8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

Указанных выпусков нет

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Эмитент не размещал облигации с обеспечением, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

Эмитент не размещал облигации с обеспечением, которые находятся в обращении (не погашены) либо обязательства по которым не исполнены (дефолт)

8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: *эмитент*

Ведение реестра осуществляет Эмитент. Сотрудник Эмитента имеет соответствующий сертификат.

8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

- *Налоговый кодекс Российской Федерации - часть первая от 31 июля 1998 г. N 146-ФЗ и часть вторая от 5 августа 2000 г. N 117-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;*
- *Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях (КоАП РФ) от 30 декабря 2001 г. N 195-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;*
- *Федеральный закон от 10.12.2003 N 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле» с последующими изменениями и дополнениями;*
- *Федеральный закон «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» от 9 июля 1999 года № 160-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями*
- *Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» № 39-ФЗ от 22.04.96 с последующими изменениями и дополнениями;*
- *Федеральный закон «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» от 07.08.2001 № 115-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;*
- *Федеральный закон «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных иностранных вложений» от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;*
- *Международные договоры Российской Федерации по вопросам избегания двойного налогообложения*

8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

При определении порядка и условий обложения юридических лиц налогом на прибыль, рассчитываемую с учетом доходов, получаемых организацией от реализации ценных бумаг, и в виде дивидендов или процентов, выплачиваемых по ценным бумагам эмитента Общество руководствуется следующими статьями Налогового кодекса Российской Федерации:

- статья 275 п.3: В случае, если российская организация – налоговый агент выплачивает дивиденды иностранной организации и (или) физическому лицу, не являющемуся резидентом Российской Федерации, налоговая база налогоплательщика – получателя дивидендов по каждой такой выплате определяется как сумма выплачиваемых дивидендов и к ней применяется ставка, установленная соответственно подпунктом 3 пункта 3 статьи 284 или пунктом 3 статьи 224 настоящего Кодекса;

- статья 284 п.3: К налоговой базе, определяемой по доходам, полученным в виде дивидендов, применяются следующие налоговые ставки:

1) 0 процентов - по доходам, полученным российскими организациями в виде дивидендов при условии, что на день принятия решения о выплате дивидендов получающая дивиденды организация в течение не менее 365 календарных дней непрерывно владеет на праве

собственности не менее чем 50-процентным вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале (фонде) выплачивающей дивиденды организации или депозитарными расписками, дающими право на получение дивидендов, в сумме, соответствующей не менее 50 процентам общей суммы выплачиваемых организацией дивидендов, и при условии, что стоимость приобретения и (или) получения в соответствии с законодательством Российской Федерации в собственность вклада (доли) в уставном (складочном) капитале (фонде) выплачивающей дивиденды организации или депозитарных расписок, дающих право на получение дивидендов, превышает 500 миллионов рублей.

(в ред. Федерального закона от 22.07.2008 N 158-ФЗ)

При этом в случае, если выплачивающая дивиденды организация является иностранной, установленная настоящим подпунктом налоговая ставка применяется в отношении организаций, государство постоянного местонахождения которых не включено в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны);

2) 9 процентов - по доходам, полученным в виде дивидендов от российских и иностранных организаций российскими организациями, не указанными в подпункте 1 настоящего пункта;

3) 15 процентов - по доходам, полученным в виде дивидендов от российских организаций иностранными организациями.

При этом налог исчисляется с учетом особенностей, предусмотренных статьей 275 настоящего Кодекса.

- статья 285. Налоговый период. Отчетный период

1. Налоговым периодом по налогу признается календарный год.

2. Отчетными периодами по налогу признаются первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года.

Отчетными периодами для налогоплательщиков, исчисляющих ежемесячные авансовые платежи исходя из фактически полученной прибыли, признаются месяц, два месяца, три месяца и так далее до окончания календарного года.

- статья 286 п.4: Если налогоплательщиком является иностранная организация, получающая доходы от источников в Российской Федерации, не связанные с постоянным представительством в Российской Федерации, обязанность по определению суммы налога, удержанию этой суммы из доходов налогоплательщика и перечислению налога в бюджет возлагается на российскую организацию или иностранную организацию, осуществляющую деятельность в Российской Федерации через постоянное представительство (налоговых агентов), выплачивающих указанный доход налогоплательщику.

Налоговый агент определяет сумму налога по каждой выплате (перечислению) денежных средств или иному получению дохода.

- статья 286 п.5: Российские организации, выплачивающие налогоплательщикам доходы в виде дивидендов, а также в виде процентов по государственным и муниципальным ценным бумагам, подлежащим налогообложению в соответствии с настоящей главой, определяют сумму налога отдельно по каждому такому налогоплательщику применительно к каждой выплате указанных доходов:

1) если источником доходов налогоплательщика является российская организация, обязанность удержать налог из доходов налогоплательщика и перечислить его в бюджет возлагается на этот источник доходов.

В этом случае налог в виде авансовых платежей удерживается из доходов налогоплательщика при каждой выплате таких доходов;

- статья 287 п.4: По доходам, выплачиваемым налогоплательщикам в виде дивидендов, а также процентов по государственным и муниципальным ценным бумагам, налог, удержанный при выплате дохода, перечисляется в бюджет налоговым агентом, осуществившим выплату, в течение 10 дней со дня выплаты дохода.

Налог с доходов по государственным и муниципальным ценным бумагам, при обращении которых предусмотрено признание доходом, полученным продавцом в виде процентов, сумм накопленного процентного дохода (накопленного купонного дохода), подлежащих налогообложению в соответствии с пунктом 4 статьи 284 настоящего Кодекса у получателя доходов, уплачивается в бюджет налогоплательщиком - получателем дохода в течение 10 дней по окончании соответствующего месяца отчетного (налогового) периода, в котором получен доход, исходя из дат, признаваемых датами получения дохода в соответствии со статьями 271 и 273 настоящего Кодекса.

8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.9.1. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет

Дивидендный период

Год: **2007**

Период: **полный год**

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение (объявившего) о выплате дивидендов по акциям эмитента: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **18.06.2008**

дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **16.05.2008**

Дата составления протокола: **18.06.2008**

Номер протокола: **б/н**

Категория (тип) акций: **обыкновенные**

Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: **262.09**

Совокупный размер объявленных (начисленных) дивидендов по всем акциям данной категории (типа), руб.: **18 381 380**

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.: **18 381 380**

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

до 18.07.2008 - 70%

до 18.09.2008 - 30%

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

Дивидендный период

Год: **2007**

Период: **9 мес.**

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение (объявившего) о выплате дивидендов по акциям эмитента: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **20.10.2007**

дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **14.05.2007**

Дата составления протокола: **20.10.2007**

Номер протокола: **б/н**

Категория (тип) акций: **обыкновенные**

Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: **177.87**

Совокупный размер объявленных (начисленных) дивидендов по всем акциям данной категории (типа), руб.: **12 474 651**

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.: **12 474 651**

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

до 20.11.2007

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

Дивидендный период

Год: **2008**

Период: **полный год**

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение (объявившего) о выплате дивидендов по акциям эмитента: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **26.11.2009**

дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **16.05.2008**

Дата составления протокола: **26.11.2009**

Номер протокола: **б/н**

Категория (тип) акций: **обыкновенные**

Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: **67.04**

Совокупный размер объявленных (начисленных) дивидендов по всем акциям данной категории (типа), руб.: **4 701 990.84**

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.: **4 701 990.84**

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

до 26.12.2009

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

Дивидендный период

Год: **2009**

Период: **полный год**

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение (объявившего) о выплате дивидендов по акциям эмитента: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **12.05.2010**

дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **16.05.2008**

Дата составления протокола: **12.05.2010**

Номер протокола: **б/н**

Категория (тип) акций: **обыкновенные**

Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: **141.87**

Совокупный размер объявленных (начисленных) дивидендов по всем акциям данной категории (типа), руб.: **9 950 247**

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.: **9 950 247**

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

Дивидендный период

Год: **2010**

Период: **9 мес.**

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение (объявившего) о выплате дивидендов по акциям эмитента: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **14.12.2010**

дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **22.11.2010**

Дата составления протокола: **14.12.2010**

Номер протокола: **б/н**

Категория (тип) акций: **обыкновенные**

Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: **238.8**

Совокупный размер объявленных (начисленных) дивидендов по всем акциям данной категории (типа), руб.: **16 748 125**

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.: **16 748 125**

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

8.9.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчётного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчётного квартала, выплачивался доход

Эмитент не осуществлял эмиссию облигаций

8.10. Иные сведения

Иных сведений, которые Эмитент считает нужным раскрыть в настоящем отчёте, нет.

8.11. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками